



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Sylwia Kalandyk
tel. **690 939 331**
skalandyk@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Zadbane mieszkanie 3 pokojowe od zaraz

Numer oferty:	7077/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Prymasa 1000-lecia
Cena za m²:	9112.52 zł
Powierzchnia:	63.10 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	3
Liczba pięter:	3
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 575 000 PLN



W ofercie biura na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 63,10 m² zlokalizowane przy ul. Prymasa 1000-lecia w Rzeszowie.

Prezentowana nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze w bloku trzypiętrowym z 1990 r.

► Otoczenie nieruchomości ◀

Dużym atutem mieszkania jest lokalizacja. Idealnie sprawdzi się jako mieszkanie inwestycyjne, gwarantując nowemu nabywcy stabilny zwrot z inwestycji lub do zamieszkania dla rodziny. W pobliżu znajdują się m.in: szkoła, przedszkole, żłobek, pizzeria, sklepy, fryzjer, stomatologia, siłownia, przychodnia, apteka, drogerie, park, plac zabaw, Galeria Nowy Świat, Uczelnia WSliZ, bardzo dobre połączenie do autostrady. Szybki i łatwy dojazd do centrum miasta.

► Układ pomieszczeń ◀

- salon z wyjściem na balkon
- 2 niezależne sypialnia
- oddzielna kuchnia
- łazienka
- toaleta
- przedpokój



► Dodatkowo ◀

- piwnica
- balkon

► Najważniejsze informacje ◀

- nieruchomość dostępna od zaraz,
- mieszkanie rozkładowe,
- miejsca postojowe ogólnodostępne przed blokiem dla mieszkańców,
- ogrzewanie z sieci miejskiej,
- okna PCV,
- mieszkanie dwustronne - okna skierowane na północ-południe,
- na podłogach płytki i panele,
- nieruchomość jasna i słoneczna,
- 3 piętro,
- wyposażenie mieszkania zostaje w cenie z wyłączeniem prywatnych rzeczy,

► Opłaty ◀

Czynsz ok. 800 zł / 2 os. w tym fundusz remontowy, wywóz śmieci, woda, ogrzewanie, gaz, utrzymanie części wspólnych.

Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Zakup tego mieszkania będzie niewątpliwie dobrą inwestycją !

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Sylwia Kalandyk

Doradca ds. Nieruchomości

Tel.: 690 939 331

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów

Powyższa oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.