



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Dominika Wojciechowska
tel. **690939337**
dwojciechowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Dom w zabudowie szeregowej - NAJNIŻSZA CENA

Numer oferty:	916/5564/ODS
Miasto:	Rudna Mała
Cena za m²:	4486.36 zł
Powierzchnia:	124.60 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	559 000 PLN



Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 124,6 m² wraz z garażem w bryle budynku. Segment środkowy z przynależnym ogródkiem ok 60 m². Na parterze znajduje się salon wraz z jadalnią i aneksem kuchennym, łazienka oraz garaż jednoznaczyniowy. Na poddaszu zaprojektowano cztery sypialnie oraz łazienkę.

Dom sprzedawany jest w stanie deweloperskim.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

- salon 25,35 m²
- kuchnia z jadalnią 6,09 m²
- łazienka 3,37 m²
- garaż 16,49 m²
- pom. gospodarcze 3,71 m²

PODDASZE:

- pokój 10,62 m²
- pokój 9,50 m²
- sypialnia 10,78 m²
- sypialnia 12,10 m²



- łazienka 5,95 m²

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ławy fundamentowe żelbetowe
- fundamenty z pustaka szalunkowego zalewanego betonem
- ściany z pustaka ceramicznego (zewnątrze 25 cm, wewnętrzne 19 cm)
- kominy systemowe wentylacyjne i spalinowe
- pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej
- podbitka dachowa stalowa w kolorze okien
- okna PCV
- instalacje: wod-kan, gazowa, elektryczna
- ogrzewanie podłogowe na parterze oraz poddaszu
- piec dwufunkcyjny
- ocieplenie poddasza wełną o grubości 30 cm
- ocieplenie domu styropianem o grubości 20 cm + tynk silikonowy lub silikatowy
- ogrodzenie trzysronne
- podjazd, taras, odbojówka z kostki brukowej
- barierki na balkonach stalowe ocynkowane
- płytki na balkonach ułożone na spornikach

Termin realizacji inwestycji: III kwartał 2022r.

Zapraszam do kontaktu i umówienia spotkania w celu prezentacji nieruchomości.

Dominika Wojciechowska
Doradca ds. Nieruchomości
Tel: +48 690 939 337
@: dwojciechowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl