



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Okoń
tel. **690 939 319**
rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Os. Projektant / 4 pokoje/ Zabudowa szeregowa

Numer oferty:	5360/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Iwonicka
Cena za m²:	6198.51 zł
Powierzchnia:	74.61 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 459 000 PLN



Mam przyjemność zaprezentować Państwu nową inwestycję w zabudowie szeregowej w jednej z najlepszych lokalizacji w Rzeszowie - osiedle Projektant !

Kameralna inwestycja będzie obejmowała 7 mieszkań na parterze z ogródkami(50 m2), 7 mieszkań na piętrze z antresolą oraz 5 szeregówek (powierzchnia 131 m2).

Poniższa oferta dotyczy mieszkania na piętrze z antresolą w segmencie środkowym o powierzchni 74,05 m2.

Główne atuty tej inwestycji to:

- * sprawny dojazd do ścisłego centrum miasta
- * miejsce postojowe w cenie lokalu - możliwość dokupienia drugiego miejsca postojowego
- * ogrzewanie z piecyka dwufunkcyjnego
- * ogrzewanie podłogowe
- * brak części wspólnych w budynku
- * do mieszkania przynależy balkon
- * świetna lokalizacja w zasięgu kilku kroków przystanek MPK, Biedronka, żłobek, przedszkole, sklep Społem, 2 zieleniaki, galeria handlowa, poczta, Medyk, apteka, przychodnia lekarska Słoneczny Stok, lecznice dla zwierząt, punkty stomatologiczne, stacja benzynowa, place zabaw, sala zabaw, pizzeria ...

Prezentowane mieszkanie mieści się na piętrze, w środkowym segmencie. W jego skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia 1
- sypialnia 2



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

- korytarz
- łazienka
- sypialnia 3 (antresola)

Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni 9,7 m².

TERMIN REALIZACJI INWESTYCJI: III KWARTAŁ 2023

Zapraszam do kontaktu, aby dowiedzieć się więcej:

Rafał Okoń
Doradca ds. Nieruchomości

Tel: +48 690 939 319
e-mail: rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl