



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Arkadiusz Wiczyński
tel. **730939304**
awiczynski@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE 3 POKOJOWE W WIDOKOWEJ OKOLICY+OGRÓD !!

Numer oferty:	5366/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	św. Walentego
Cena za m²:	6000.00 zł
Powierzchnia:	55.21 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	359 000 PLN



W ofercie Rzeszowskich Nieruchomości dostępne ustawne mieszkanie 3 pokojowe na parterze wraz z ogrodem. Nieruchomość położona w przepięknej, widokowej okolicy na osiedlu Matysówka. Mieszkanie o powierzchni 55,21 m² znajduje się w zabudowie szeregowej, bez części wspólnych z sąsiadem.

GŁÓWNE ATUTY INWESTYCJI TO:

- do mieszkania przynależy taras z wyjściem na zielony ogródek,
- DWA miejsca parkingowe w cenie mieszkania,
- widokowa okolica, z szybkim dojazdem do centrum oraz najważniejszych punktów Rzeszowa,
- ogrzewanie podłogowe na całości mieszkania,
- mieszkania beczynszowe,
- niezależne wejście do każdego mieszkania,
- stan deweloperski
- świetna cena w zamian za otrzymywaną jakość wykonania !
- w okolicy wszystkie niezbędne do życia placówki (sklepy, szkoła itp.)

ROZKŁAD MIESZKANIA NA PARTERZE (55,21m²):

- salon z aneksem kuchennym - 20,20 m²
- sypialnia 1 - 10,50 m²
- sypialnia 2 - 10,34 m²
- łazienka - 4,80 m²
- wiatrołap - 3,04 m²



- komunikacja 6,33 m²

+ OGRÓDEK 35 m²

DOSTĘPNE SĄ RÓWNIEŻ MIESZKANIA NA 1 PIĘTRZE Z PODDASZEM UŻYTKOWYM ! O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI
PONAD 110 M² !!!

Mieszkanie w drugiej połowie roku 2023.

Kupujący nie ponosi kosztów pośrednictwa.

Kupujący jest zwolniony z podatku od czynności cywilnoprawnych PCC (2%).

Oferta dotyczy mieszkania E na parterze.

Zadzwoń by dowiedzieć się więcej.

Tel.: +48 730 939 304

Arkadiusz Wiczyński

Doradca ds. Nieruchomości

Biuro: Rzeszowskie Nieruchomości - ul. Mickiewicza 12 Rzeszów