



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Radosław Bębenek
tel. **690939332**
rbebenek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

PROJEKTANT - SKRAJNA SZEREGÓWKA

Numer oferty: 954/5564/ODS
Miasto: Rzeszów
Ulica: Iwonicka
Cena za m²: 5876.00 zł
Powierzchnia: 119.14 m²
Rok budowy:
Liczba pokoi: 5
Liczba pięter: 1
Piwnica: nie
Garaż: tak
Balkon: nie

Cena: 700 067 PLN



Szeregówka na widokowej działce/stan deweloperski

Na sprzedaż domy w zabudowie szeregowej na Staroniwie zaledwie 4 km od centrum miasta. Dostępne domy o powierzchni 154,80 m² z garażem w bryle budynku (skrajne szeregowki) oraz 127,59 m² z miejscem postojowym przed budynkiem (segmenty środkowe).

Niniejsza oferta dotyczy domu 154,80 m² w stanie deweloperskim - skrajna szeregowka z dużym narożnym ogrodem, garażem w bryle budynku i miejsce postojowym przed budynkiem. Nr Z6

Rozkład funkcjonalny:

- salon z aneksem kuchennym 33,15 m²
- wiatrołap 4,61 m²
- toaleta 2,76 m²
- przedpokój 1,94 m²
- garaż 18,45 m²

I piętro

- sypialnia 15,32 m²
- sypialnia 11,16 m²
- sypialnia 11,09 m²



- garderoba 4,22 m²
- komunikacja 9,27 m²
- łazienka 7,50 m²
- łazienka 4,20 m²
- pralnia 3,10 m²

Poddasze o powierzchni użytkowej 28,03 m² (6680 m² powierzchnia całkowita) w stanie surowym do indywidualnej adaptacji.

Dodatkowe informacje:

- domy na widokowej działce
- południowe wzgórze zapewniające dużą ilość światła i świetny widok
- dużo miejsc spacerowych, otoczenie również pełne zieleni, klimatyczna przestrzeń do rekreacji
- pełna infrastruktura
- dwa miejsca postojowe
- przemyślany układ funkcjonalny
- wspólna brama do osiedla
- duże przeszklenia
- garaż w bryle budynku, dodatkowo miejsce postojowe przed wejściem
- możliwość zmian według potrzeb klienta
- cena 799 000 zł dotyczy pełnego stanu deweloperskiego parteru i I piętra (segment skrajny z dużym ogrodem)

Agent prowadzący zlecenie:

Radosław Bębenek
690 939 332

Sprzedaż mieszkań Rzeszów
Biuro Rzeszowskie-Nieruchomości, ul. Mickiewicza 12

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny