



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Sylwia Kalandyk
tel. **690 939 331**
skalandyk@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Komfortowe mieszkanie 3 pokojowe ul. Strażacka

Numer oferty:	5371/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Strażacka
Cena za m²:	7640.63 zł
Powierzchnia:	64.00 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	2
Liczba pięter:	2
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 489 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie - Nieruchomości na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie idealne pod inwestycję, jak i do zamieszkania przy ul. Strażackiej w Rzeszowie.

Trzypokojowe mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze, dwupiętrowego budynku z 2011 r. Nieruchomość o powierzchni użytkowej 55 m², natomiast po podłodze jest 64 m². Do mieszkania przynależą 2 balkony oraz strych dla wszystkich mieszkańców klatki.

Duży parking ogólnodostępny przed blokiem, zamykany bramą na pilota lub aplikacją w telefonie (sterowanie z każdego miejsca).

Mieszkanie w pełni rozkładowe. Jest jasne, przytulne i komfortowo urządzone. Nieruchomość znajduje się na osiedlu monitorowanym i ogrodzonym.

Sprzedawana jest z pełnym wyposażeniem z wyłączeniem kanapy w salonie oraz telewizora.

Dostępność mieszkania do ustalenia. Jest możliwość wynajmu mieszkania przez obecnych właścicieli.

Jeśli szukasz funkcjonalnego mieszkania, w nowym budownictwie i z pełną infrastrukturą dookoła - TO TA OFERTA JEST WŁAŚNIE DLA CIEBIE

Główne atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja
- mieszkanie w pełni wyposażone, sprzedawane z wyposażeniem



- ▶ 2 balkony
- ▶ okna PCV
- ▶ energooszczędna klimatyzacja z funkcją grzania
- ▶ rolety zewnętrzne (ręczne) wraz moskitierami
- ▶ na podłogach panele i płytki.
- ▶ pełna infrastruktura dookoła m. in: szkoła, sklepy, przedszkole, fryzjer, tereny zielone, autobusy mpk, restauracje, przychodnia, apteka, kościół, drogerie, kwiaciarnia, niedaleko Żwirownia
- ▶ mieszkanie dwustronne, okna skierowane na wschód i zachód
- ▶ strych ogólnodostępny dla mieszkańców klatki
- ▶ wysoki standard wykończenia
- ▶ osiedle ogrodzone oraz monitorowane

Rozkład pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- sypialnia z garderobą
- sypialnia z wyjściem na balkon
- łazienka z wc
- przedpokój

Czynsz ok. 270 zł / 3 os.

Ogrzewanie własne gazowe - piec dwufunkcyjny

Dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia.

ZADZWOŃ JUŻ DZIŚ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ MIESZKANIA!

Osoba prowadząca sprzedaż:

Sylwia Kalandyk,

tel. 690 939 331

Rzeszowskie - Nieruchomości

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów