



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Sylwia Kalandyk  
tel. **690 939 331**  
skalandyk@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## 2 pokojowe mieszkanie w ścisłym centrum

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 5373/5564/OMS          |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów                |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Mikołaja Kopernika |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 7280.14 zł             |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 51.51 m <sup>2</sup>   |
| <b>Stan:</b>                  | Do remontu             |
| <b>Rok budowy:</b>            |                        |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 2                      |
| <b>Piętro:</b>                | 3                      |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 4                      |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                    |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                    |
| <b>Balkon:</b>                | tak                    |

**Cena: 375 000 PLN**



W ofercie biura na sprzedaż mieszkanie w Rzeszowie w ścisłym centrum miasta ul. Kopernika

Dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane na trzecim piętrze czteropiętrowego bloku z cegły 1963 r. Nieruchomość o powierzchni 51,51 m<sup>2</sup>, do której przynależy piwnica ok. 3 m<sup>2</sup> oraz balkon 4,5 m<sup>2</sup>. Parking ogólnodostępny dla mieszkańców przed blokiem. Mieszkanie idealne pod inwestycje jak i do zamieszkania. Nieruchomość dostępna od zaraz, sprzedawana z wyposażeniem.

W pobliżu znajdują się: szkoła, sklepy, przedszkole, fryzjer, tereny zielone, autobusy mpk, przedszkole, restauracja, bank, przychodnia, szpital, apteka, kościół, drogerie, Rzeszowski Rynek. Ścisłe centrum miasta.

Na podłogach w pokojach i przedpokoju parkiet bukowy w dobrym stanie. W kuchni i łazience płytki. Okna plastikowe.

Mieszkanie dwustronne, okna skierowane na północ-południe. Jest jasne i ustawne.

Rozkład pomieszczeń:

- oddzielna kuchnia
- pokój z wyjściem na balkon
- pokój



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

- łazienka z wc
- przedpokój

Czynsz ok. 460 zł

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Ciepła woda - piec gazowy, obecnie w trakcie instalacji centralnej ciepłej wody.

Dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia.

Zadzwoń i umów się na prezentację

Osoba prowadząca sprzedaż:

Sylwia Kalandyk tel. 690 939 331

Rzeszowskie nieruchomości

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów