



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Małgorzata Urbaś
tel. **690939643**
murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

2-POKOJOWE MIESZKANIE Z BALKONEM

Numer oferty:	5468/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Ofiar Katynia
Cena za m²:	7500.00 zł
Powierzchnia:	48.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	4
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 360 000 PLN



W ofercie biura na sprzedaż mieszkanie w Rzeszowie na ul. Ofiar Katynia.

Przedmiotem sprzedaży jest 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na 4- piętrze 4-piętrowego bloku z 1977r. Istnieje możliwość przywrócenia 3-ego pokoju, kiedyś był taki układ mieszkania.

Nieruchomość o powierzchni 48 m², do której przynależy piwnica, oraz balkon.

W mieszkaniu zostały wymienione instalacje: elektryczna i kanalizacyjna.

Nowoczesne oświetlenie, okna PCV z roletami, na podłogach panele/płytki.

Mieszkanie dwustronne, usytuowane: południowy -wschód, północny -zachód.

Idealnie sprawdzi się jako mieszkanie inwestycyjne gwarantując nowemu nabywcy stabilny zwrot z inwestycji lub do zamieszkania przez rodzinę.

Spokojne sąsiedztwo, wokół dużo zieleni.

Nieruchomość nie wymaga żadnego wkładu finansowego, gotowa do zamieszkania, dostępna kwiecień/maj.

Miejsca parkingowe dla mieszkańców pod blokiem.

Dogodna lokalizacja, świetnie skomunikowana, szybki i łatwy dojazd zarówno do centrum jak i do każdej części Rzeszowa.

W bliskiej odległości znajdziemy: pełną infrastrukturę usługowo- handlową, przystanki MPK, szkołę, przedszkole, sklepy,

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- łazienka



- kuchnia
- korytarz

Czynsz ok. 400 zł

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej

Dodatkowo płatny prąd i gaz -tylko kuchenka

ZADZWOŃ UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ !!!!!

Agent prowadzący to zlecenie:

Małgorzata Urbaś tel. 690 939 643

murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

ul. Mickiewicza 12 (1piętro) rzeszowskie- nieruchomości

KREDYT:

Dla klientów chcących sfinansować zakup nieruchomości z kredytu nasi eksperci bezpłatnie przygotowują dla Państwa indywidualną ofertę kredytową.

Oferta obejmuje:

- sprawdzenie zdolności kredytowej
- porównanie i wybór najkorzystniejszej oferty kredytu hipotecznego (28 banków)
- negocjacje warunków kredytu
- darmowa obsługa w okresie kredytowania.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.