



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Dawid Cyran
tel. **690939344**
dcyran@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Dom w zabudowie Bliźniaczej Rzeszów ul.Olbrachta

Numer oferty:	1058/5564/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Jana Olbrachta
Cena za m²:	4820.89 zł
Powierzchnia:	82.35 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 397 000 PLN



Biuro sprzedaży Rzeszowskie-Nieruchomości przedstawia ofertę czterech domów w zabudowie bliźniaczej zlokalizowanych w Rzeszowie przy ulicy Olbrachta na osiedlu Wilkowyja. Funkcjonalny projekt oraz nowoczesny styl z pewnością wyróżnia tę nieruchomość na tle innych inwestycji. Małe kameralne osiedle, świetna lokalizacja z szybkim dojazdem do centrum.

Domy sprzedawane w stanie surowym zamkniętym tzn. wykonana elewacja, stolarka okienna, drzwi wejściowe, przyłącz mediów, kostka brukowa na podjazdach oraz tarasie. Wewnątrz powierzchnia open space do własnej aranżacji.

W skład osiedla zaliczamy cztery domy:

- 1A - powierzchnia użytkowa 112,98 m² / działka 247,37 m²
- 1B - powierzchnia użytkowa 113,46 m² / działka 224,36 m²
- 2C- powierzchnia użytkowa 88,11 m² / działka 218,00 m²
- 2D- powierzchnia użytkowa 82,35 m² / działka 216,37 m²

Oferta przedstawia dom 2D o powierzchni 82,35 m² w skład którego zaliczamy:

- wiatrołap 2,90
- komunikacja 5,53
- łazienka 4,00
- pomieszczenie gospodarcze 1,29
- salon 14,97
- kuchnia 6,05



Piętro:

- komunikacja 5,85
- łazienka 4,30
- sypialnia 9,73
- garderoba 5,68
- pokój 11,14
- pokój 10,91

Balkon 9,961 m²

Taras wybrukowany 11,86

Powierzchnia działki 216,67 m²

Przewidziany termin zakończenia inwestycji IV kwartał 2023

Osoba odpowiedzialna za sprzedaż domów Dawid Cyran 690 939 344

Rzeszowskie-Nieruchomości

Rzeszów ul.Mickiewicza 12