



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Radosław Bębenek
tel. **690939332**
rbebenek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA z WZ NA HALĘ MAGAZYNOWĄ 4000 m², RZESZÓW.

Numer oferty:	2/5564/OHS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Rzecha
Cena za m²:	1782.00 zł
Powierzchnia:	4000.00 m ²
Rok budowy:	
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie
Cena:	7 128 000 PLN



Do sprzedania DZIAŁKA INWESTYCYJNA o powierzchni 3,24 ha z wydanymi warunkami zabudowy na halę magazynową o powierzchni ok. 4000 m², do 2-kondygnacji naziemnych, Rzeszów.

INFORMACJE:

- Inwestycja składa się z 9 działek o łącznej powierzchni 3,24 ha.
- Wg. otrzymanych warunków zabudowy, może powstać hala magazynowa o powierzchni ok. 4000 m².
- Działka znajduje się w granicach Rzeszowa.
- Działka z bezpośrednim dojazdem z drogi miejskiej.
- Działka jest płaska o nieregularnym kształcie.
- Na działce dostępne media: prąd, woda i gaz.
- Przyłączenie kanalizacji przewidziane jest w 2021 roku.
- W okolicy zabudowa domów jednorodzinnych oraz budynki przemysłowe.
- Na działkę zostały wydane warunki zabudowy na budowę budynku magazynowo-biurowego do 2 kondygnacji naziemnych.
- Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki przyjęto: do 40 %.

SPRZEDAŻ CAŁEGO GRUNTU 3,24 ha w cenie: 17 000 zł / ar.

SPRZEDAŻ CZĘŚCI GRUNTU ok. 1,5 ha (4-5 działek): w cenie 20 000 zł / ar.

Więcej szczegółów w naszym biurze,



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Agent prowadzący to zlecenie:

Radosław Bębenek tel: 690 939 332

ul. Mickiewicza 12, (galeria Targowa, I piętro).