



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Okoń  
tel. **690 939 319**  
rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## 42 m2/ 283 000 zł/ Garaż / Stan deweloperski

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 5662/5564/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Dębicka          |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 6750.00 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 41.96 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski    |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 2                    |
| <b>Piętro:</b>                | 1                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 2                    |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |

**Cena: 283 230 PLN**



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości przedstawiam Państwu nową inwestycję zlokalizowaną przy ul. Dębickiej. Zaprojektowane 2 i 3 piętrowe, niskie bloki z windą o nowoczesnej i funkcjonalnej architekturze powstaną z myślą o wygodzie przyszłych mieszkańców. W ramach inwestycji powstanie 69 mieszkań, 2, 3 i 4-pokojowych wyposażonych w przestronne tarasy lub ogródki. W kondygnacji podziemnej zaplanowano przestronne parkingi oraz komórki lokatorskie. Na osiedlu przewidziane są lokale użytkowe.

Główne atuty inwestycji to:

- \* bloki 2 lub 3-piętrowe
- \* cicha i spokojna okolica z infrastrukturą niezbędną do codziennego życia
- \* możliwość wyboru małych i dużych metraży
- \* możliwość wykupienia dodatkowych miejsc postojowych w garażu podziemnym
- \* stan deweloperski już od 5900 zł / m<sup>2</sup>

Proponowane mieszkanie to 2-pokojowe o powierzchni 41,96m<sup>2</sup>, mieszczące się na 1 piętrze z balkonem o powierzchni 5,86 m<sup>2</sup> (A/M09)

W jego skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- łazienka
- przedpokój



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

TERMIN REALIZACJI INWESTYCJI: lipiec 2024

Zapraszam do kontaktu:

Rafał Okoń

Doradca ds. Nieruchomości

Tel: +48 690 939 319

e-mail: [rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl](mailto:rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl)