



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Katarzyna Karp
tel. **690 939 314**
kkarp@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Nowoczesne mieszkanie dwupokojowe POD KLUCZ!

Numer oferty: 5678/5564/OMS
Miasto: Rzeszów
Ulica: Maksymiliana Kolbego
Cena za m²: 9052.77 zł
Powierzchnia: 45.29 m²
Stan:
Rok budowy:
Liczba pokoi: 2
Piętro: 3
Liczba pięter: 5
Piwnica: tak
Garaż: tak
Balkon: tak

Marii



Cena: 410 000 PLN

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe zlokalizowane na osiedlu Kolbego w Rzeszowie. Mieszkanie jest bardzo przestrzenne i funkcjonalne, każdy metr jest idealnie przemyślany i zagospodarowany. Nieruchomość ma powierzchnię 45,29 m² do której przynależy balkon 5m².

Mieszkanie idealne dla pary oraz inwestora. Atrakcyjne położenie względem centrum Rzeszowa - TYLKO 4 KM OD GALERII RZESZÓW!

ROZKŁAD FUNKCJONALNY:

- przedpokój z szafą w zabudowie
- salon z wyjściem na balkon
- aneks kuchenny w zabudowie pod sufit
- duża sypialnia
- łazienka z prysznicem
- komórka lokatorska ok. 4 m²
- miejsce postojowe w garażu z komórką lokatorską 3,5 m (miejsce postojowe pomieści samochód i motocykl! szerokość 3,5 do 4,5 m) - dodatkowo płatne 30 000 zł

DODATKOWE INFORMACJE:



- wysoki standard wykończenia
- mieszkanie usytuowane na 3 piętrze w bloku 5 - piętrowym z windą
- komórka lokatorska obok mieszkania (na tej samej kondygnacji)
- osiedle zamknięte
- plac zabaw na osiedlu
- bardzo dużo miejsc wypoczynkowych, zieleni, miejsc do spacerowania
- w pobliżu liczne sklepy, apteka, przychodnia medyczna, szkoła, przedszkole itp.
- wyposażenie mieszkania do uzgodnienia z nabywcą
- blok z 2015 r
- niskie koszty utrzymania - czynsz administracyjny ok 350 zł (zaliczka na ciepłą i zimną wodę, czynsz administracyjny, fundusz remontowy, ogrzewanie) dodatkowo płatny tylko prąd
- dodatkowo duży parking ogólnodostępny przed blokiem
- blisko przystanek i pętla autobusowa MPK - m. in. linie 18, 19

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

Agent prowadzący sprzedaż:

Katarzyna Okoń
tel.: +48 690 939 314
Rzeszowskie - Nieruchomości