



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Dawid Cyran
tel. **690939344**
dcyran@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

UROCZA DZIAŁKA Z WZ POD LASEM

Numer oferty: 478/5564/OGS
Miasto: Rzeszów
Cena za m²: 309.22 zł
Powierzchnia: 954.00 m²
Cena za ar: 30922zł

Cena: **295 000 PLN**



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości na sprzedaż działka o powierzchni 9,5427 ar w Rzeszowie przy ul. Zielone Wzgórze. Działka w trzecim pasie zabudowy. Wydana decyzja o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny. Istnieje możliwość wybudowania domu do stary surowego zamkniętego za dodatkową opłatą.

Nieruchomość zlokalizowana na nowym, prężnie rozwijającym się osiedlu, a zarazem w urokliwej i spokojnej części Rzeszowa. Bliskość węzłów komunikacyjnych (S19, A4, obwodnica, przystanki MPK) to atut tej lokalizacji.

Działka widokowa.

Wymiary: 27 m x 25 m.

Dojazd do działki drogą utwardzoną o szerokości 7 m (będzie przekazana we władanie miasta) oraz wewnętrzną, prywatną 5,21 m na zasadach służebności. Po zakończeniu budowy Inwestor przekaze udział w drodze za symboliczną opłatą 1 zł.

Media:

działka w pełni uzbrojona - prąd, woda, kanalizacja bezpośrednio na działce.

Szybki dojazd do centrum Rzeszowa zarówno od ul. Dębickiej, jak i Staroniwskiej..



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

W okolicy zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość idealna dla osób poszukujących idealnego miejsca pod swój dom.

W niedalekiej odległości szkoła, przedszkole, sklepy.

Istnieje możliwość zakupu większego areалу o powierzchni od 33 ar do 54 ar

CENA OBEJMUJE PODŁĄCZENIE MEDIÓW I WYKONANIE DROGI.

Cena nieruchomości 292 000 pln

NIE PRZEGAP TEJ OFERTY! TO OGŁOSZENIE JEST WŁAŚNIE DLA CIEBIE.

Jeśli masz jakieś pytania - zapraszam do kontaktu.

Zadzwoń i umów się na prezentację

Osoba prowadząca sprzedaż:

Dawid Cyran

dcyran@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

690-939-344

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny