



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Dominika Wojciechowska
tel. **690939337**
dwojciechowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

4 pokoje w nowej zabudowie szeregowej na piętrze

Numer oferty:	4497/5564/OMS
Miasto:	Tyczyn
Cena za m²:	5270.27 zł
Powierzchnia:	74.00 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 390 000 PLN



Na sprzedaż mieszkania na nowym osiedlu zabudowy szeregowej w Tyczynie - ok 1 km od granicy z Rzeszowem. Mieszkanie na parterze dostępne w segmentach skrajnych o powierzchni działki ok 1,98 a oraz środkowych o powierzchni działki ok 1,28 a.

Mieszkanie na piętrze 74 m2 z dodatkową powierzchnia na poddaszu o powierzchni użytkowej 22 m2.

Jeżeli chcesz zamieszkać w spokojnej okolicy nie tracąc przy tym bardzo dobrego dojazdu do centrum Rzeszowa to ta oferta jest skierowana do Ciebie. Bardzo dobra cena. Bardzo dobra lokalizacja. Bardzo dobre mieszkanie = Idealny wybór.

Oferta dotyczy mieszkania C33 na piętrze z antresolą w segmencie środkowym.

Rozkład funkcjonalny mieszkania:



- salon z jadalnią 18,23 m²
- kuchnia 7,40 m²
- sypialnia 12,48 m²
- pokój 9,13 m²
- pokój/garderoba 8,33 m²
- łazienka 4,33 m²
- hol 7,20 m²
- wiatrołap 3,03 m²
- antresola 22 m²
- balkon

-----brak opłaty PCC - brak opłaty pośredniczej - sprzedaż bezpośrednio od dewelopera-----

Dodatkowe informacje:

- jedno miejsce postojowe przypisane do mieszkania
- cena dotyczy stanu deweloperskiego piętra 1/bez antresoli
- ogrzewanie podłogowe w części kuchni, łazienka oraz wiatrołap
- okno dachowe na poddaszu
- plac zabaw dla dzieci na osiedlu
- bezpośrednia komunikacja do Rzeszowa
- w pobliskiej lokalizacji sklep spożywczy, przedszkole, kościół, przystanek MPK
- elewacja - 20 cm styropian
- teren na inwestycji zagospodarowany przed dewelopera kostką betonową
- tynki wewnętrzne cementowe
- duże przeszklenia zapewniające dobre naświetlenie wnętrza
- indywidualne, niezależne wejście do mieszkania
- w salonie duże okno tarasowe, przesuwane, pozwalające zaoszczędzić miejsce
- ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy dwufunkcyjny



- mieszkania beczynszowe
- duży balkon z wyjściem z salonu oraz jednej sypialni
- termin zakończenia III kwartał 2022
- możliwość wejścia do mieszkań bezpośrednio na inwestycji

Jeżeli interesuję Cię ta nieruchomość lub jesteś zainteresowany/na rezerwacją/kupnem mieszkania zapraszam do kontaktu:

Dominika Wojciechowska

tel.: 690 939 337