



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Karolina Marcinowska
tel. **730939304**
kmarcinowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

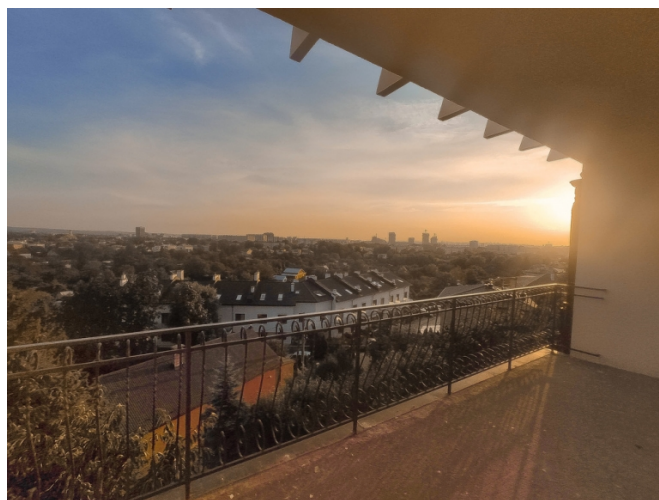
Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

KAWALERKA Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA PANORAMĘ RZESZOWA

Numer oferty:	5756/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Jana Twardowskiego
Cena za m²:	9148.94 zł
Powierzchnia:	23.50 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	1
Liczba pięter:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 215 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości wyjątkowa kawalerka z widokiem na panoramę Rzeszowa. Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, kilka minut do centrum, zarówno autem jak i komunikacją miejską przy ul. Twardowskiego.

23,5 m² kawalerka znajduje się na parterze w świeżo wyremontowanej szeregówce, usytuowana od słonecznej strony - południa.

Mieszkanie w podwyższonym stanie deweloperskim, posiadające nowoczesne rozwiązania:

- zrobione gładzie w całym mieszkaniu,
- przygotowane gniazda pod montaż klimatyzacji bądź fotowoltaiki,
- drzwi antywłamaniowe akustyczne z atestowanymi zamkami Wilka
- Inteligentny wideodomofon z pamięcią, możliwość sterowania Smartfonem
- Ogrzewanie zasilane jest przez nowy wysokiej jakości piec gazowy Dietrich mcx 24.

Układ pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym - 20,18 m²
- łazienka 3,08 m²
- + balkon 9,4 m²

Dodatkowe atuty nieruchomości:

- Niski czynsz (120zł w tym fundusz remontowy i eksploatacyjny w tym sprzątanie klatki i rachunki części wspólnych)



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

- wymienione wszystkie instalacje, okna drzwi , docieplenie budynku, dach został poddany kompleksowej renowacji i ociepleniu,
- możliwość wykończenia mieszkania pod klucz w cenie 2200 za m2.

Aby dowiedzieć się więcej, zadzwoń i umów się na prezentację nieruchomości !

Arkadiusz Wiczyński
Doradca ds. Nieruchomości
Tel.: +48 730 939 304
e-mail: awiczynski@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów