



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Radosław Bębenek
tel. **690939332**
rbebenek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

ZNAKOMITA LOKALIZACJA! 3 POKOJE + 4,5 ARA OGRÓDU !

Numer oferty:	5822/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Żurawia
Cena za m²:	5035.81 zł
Powierzchnia:	136.82 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Liczba pięter:	2
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 689 000 PLN



W sprzedaży nowa inwestycja - apartament 83 m², dostępny od zaraz w stanie deweloperskim. Do mieszkania przynależy ok. 4,5 ara ogrodu.

Miejsce świetnie skomunikowane z centrum oraz najważniejszymi punktami Rzeszowa. W bliskim sąsiedztwie znajdują się pełna infrastruktura: szkoły, przedszkola, galerie handlowe, sklepy, przystanek autobusowy itp.

3 pokojowy apartament znajduje się na parterze w nowo wyremontowanym, 2 kondygnacyjnym domu i posiada niezależne wejście. Dodatkowym atutem jest duża komórka lokatorska i możliwość zrobienia garażu - łącznie 53 m².

Budynek został dodatkowo ocieplony z zewnątrz, zostały wymienione wszystkie instalacje oraz okna.

Układ pomieszczeń 82,95 m² mieszkania:

- Pokój 1 - 21,45 m²
- Pokój 2 - 13,79 m²
- Pokój 3 - 13,49 m²
- Kuchnia - 9,29 m²
- Łazienka - 7,41 m²
- Korytarz - 15,80 m²
- Wiatrołap - 1,72 m²

SUMA WSZYSTKICH POMIESZCZEŃ DLA PARTERU TO 132,86 m².



Atuty nieruchomości:

- Klucze dostępne od zaraz,
 - Ogromny ogród 450 m² ! do własnej adaptacji, możliwość dostawienia dodatkowego budynku gospodarczego/wiaty.
 - Pomieszczenia dodatkowe aż 53 m² !
 - Mieszkania bezczynszowe,
 - Niezależne wejście do każdego mieszkania,
 - Świetna cena w zamian za otrzymywaną jakość wykonania !
 - Piec gazowy dwufunkcyjny w cenie mieszkania
- DOSTĘPNE JEST RÓWNIEŻ MIESZKANIE NA 1 PIĘTRZE

Zadzwoń by dowiedzieć się więcej.

Tel.: +48 690 939 332

Radosław Bębenek

Doradca ds. Nieruchomości

Biuro: Rzeszowskie Nieruchomości - ul. Mickiewicza 12 Rzeszów