



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Jakub Pietras
tel. **533 355 355**
jpietras@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Dom w Super Lokalizacji !!!

Numer oferty:	1185/5564/ODS
Miasto:	Głogów Małopolski
Cena za m²:	2772.22 zł
Powierzchnia:	180.00 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba piętér:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 499 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie- Nieruchomości przedstawiamy Państwu dom wolnostojący o powierzchni 180m2 w Centrum Głogowa Małopolskiego.

Dom piętrowy z balkonem oraz z garażem w bryle, osadzony na działce o powierzchni 4,4 ara. Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, świadomie utrzymana w stylu lat 70-tych, posiada również potencjał do rozbudowy !!!

Ze względu na swoją lokalizację idealnie nadaje się też na prowadzenie w tym miejscu działalności usługowej.

Działka płaska, prostokątna, ogrodzona z czterech stron .

Ostatni remont został przeprowadzony w 2019 r.

Dom sprzedawany z częściowym wyposażeniem.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

- przestronny salon o pow 30 m2
- pokój o pow. 25 m2
- kuchnia o pow 7 m2
- łazienka o pow. 5 m2
- wiatrołap
- korytarz
- klatka schodowa



PIĘTRO:

- pokój o pow 23 m²
- pokój z wyjściem na balkon o pow 30 m²
- gabinet o pow 7,5

Istnieje również możliwość rozbudowy poddasza o kolejne 60 m² powierzchni użytkowej.

Piwnica z garażem o pow ok 60 m²

MEDIA:

- prąd, gaz, kanalizacja, woda, Internet

Ogrzewanie piec gazowy dwufunkcyjny.

Woda oraz kanalizacji z sieci miejskiej

Podłogi parkiet/płytki.

Ściany wzniesione z cegły pełnej.

Elewacja zewnętrzna wykonana ze styropianu o grubości 10 cm oraz tynku.

Dach wykonany z blachy, okna PCV.

Aby dowiedzieć się więcej, zadzwoń i umów się na prezentację nieruchomości !!!

Agent prowadzący to zlecenie:

Jakub Pietras

tel. 533 355 355

jpietras@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

KREDYT:

Dla klientów chcących sfinansować zakup nieruchomości z kredytu nasi eksperci bezpłatnie przygotowują dla Państwa indywidualną ofertę kredytową.

Oferta obejmuje:

- sprawdzenie zdolności kredytowej
- porównanie i wybór najkorzystniejszej oferty kredytu hipotecznego (28 banków)
- negocjacje warunków kredytu
- darmowa obsługa w okresie kredytowania.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.