



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Dawid Cyran  
tel. **690939344**  
dcyran@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## Lokal Handlowo-Usługowy Rzeszów-Zalesie

**Numer oferty:** 361/5564/OLW  
**Miasto:** Rzeszów  
**Ulica:** Zimowit  
**Cena za m<sup>2</sup>:** 19.33 zł  
**Powierzchnia:** 150.00 m<sup>2</sup>  
**Piwnica:** nie  
**Garaż:** nie  
**Balkon:** nie

**Cena:** **2 900 PLN**



Do wynajęcia lokal, który jest częścią budynku widocznego na zdjęciach. Nieruchomość zlokalizowana jest w Rzeszowie na Zalesiu ul. Zimowit. Lokal można wykorzystać jako powierzchnię magazynową, produkcyjną lub handlową. Budynek znajduje się na prywatnej posesji, teren jest ogrodzonym. Dotychczas prowadzona była tam piekarnia. Lokal do zaadaptowania na własne potrzeby.

CENA: 2900zł + media (za najem wystawiany jest rachunek, bez kwoty VAT)

### INFORMACJE:

- Powierzchnia 150m
- Brama wjazdowa 2m x 2m.
- W pomieszczeniach 5 gniazd siłowych.
- Zamontowany licznik na wodę i prąd.
- Teren ogrodzony.
- Dojazd asfaltowy.
- Magazyn mogący stanowić chłodnię.

Obiekt znajdują się w spokojnej okolicy po za centrum miasta, idealnie sprawdzi się w celach magazynowych lub nieuciążliwej produkcji!

Zadzwoń, by dowiedzieć się więcej i umówić na obejrzenie lokalu.



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Osoba prowadząca sprzedaż:

Dawid Cyran  
690 939 344  
Rzeszowskie- Nieruchomości  
Ul. Mickiewicza 12