



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Sylwia Kalandyk
tel. **690 939 331**
skalandyk@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

3 POKOJOWE MIESZKANIE ! BLISKO CENTRUM ! K.AUGUSTA

Numer oferty:	5910/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Króla Stanisława Augusta
Cena za m²:	7741.38 zł
Powierzchnia:	58.00 m ²
Stan:	Do drobnego remontu
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	5
Liczba pięter:	8
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 445 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości mieszkanie 3-pokojowe o pow. 58 m² z balkonem oraz piwnicą - 4,72 m².

Mieszkanie znajdujące się w znakomitej lokalizacji przy ul. Króla Stanisława Augusta, w kilka minut dostaniemy się do najważniejszych punktów Rzeszowa - zarówno pieszo, autem jak i komunikacją miejską. Nieruchomość sprzedawana z wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Mieszkanie dwustronne.

Lokal znajduje się na 5 piętrze. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się: szkoła, sklep, przychodnia, apteka, restauracja, przystanek MPK, przedszkole.

Rozkład mieszkania o powierzchni 58 m²:

- Salon z wyjściem na balkon,
- Sypialnia,
- Sypialnia,
- Kuchnia,
- Łazienka
- WC,
- Przedpokój

Główne atuty nieruchomości:



- lokalizacja centrum miasta - ul. Króla Stanisława Augusta,
- w pobliżu pełna infrastruktura ,
- bardzo dobra komunikacja,
- piwnica 4,72 m²,
- parking ze szlabanem,
- ogrzewanie z sieci miejskiej,
- mieszkanie w całości odmalowane na biało.

Opłata eksploatacyjna ok. 500 zł/m-c w tym:

- Fundusz remontowy,
- Zarządzanie budynkiem,
- Wywóz śmieci,
- Woda ciepła i zimna,
- Ogrzewanie.

Dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia

Zadzwoń by dowiedzieć się więcej.

Sylwia Kalandyk
Tel.: 690 939 331

Doradca ds. Nieruchomości
Biuro: Rzeszowskie Nieruchomości - ul. Mickiewicza 12 Rzeszów