



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Szarek  
tel. **690939905**  
rszarek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## Dom wolnostojący Zaczernie | 6 pokoi | garaż |

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1210/5564/ODS         |
| <b>Miasto:</b>                | Zaczernie             |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 3118.75 zł            |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 160.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 6                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                   |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                   |
| <b>Balkon:</b>                | nie                   |

**Cena: 499 000 PLN**



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości na sprzedaż 6 pokojowy dom w stanie surowym zamknięty o powierzchni ok.160m2 usytuowany na działce 8ar. Nieruchomość położona w spokojnej lokalizacji, wśród niskiej zabudowy w Zaczerniu.

Deweloper daje możliwość doprowadzenia domu do stanu deweloperskiego!

### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### Parter:

1. Przedsionek - 4,52m<sup>2</sup>
2. Hol - 8,63m<sup>2</sup>
3. Spiżarnia - 1,37m<sup>2</sup>
4. Kuchnia - 8,36m<sup>2</sup>
5. Pokój dzien. - 30,16m<sup>2</sup>
6. Sypialnia - 12,41m<sup>2</sup>
7. Łazienka - 3,47m<sup>2</sup>
8. WC - 1,84m<sup>2</sup>
9. Pom Gosp. - 3,06m<sup>2</sup>
10. Garaż - 17,55m<sup>2</sup>

#### Piętro:

1. Schody - 5,97m<sup>2</sup>
2. Korytarz - 5,12m<sup>2</sup>



- 3. Sypialnia - 11,61m<sup>2</sup>
- 4. Sypialnia - 13,47m<sup>2</sup>
- 5. Sypialnia - 20,53m<sup>2</sup>
- 6. Sypialnia - 17,24m<sup>2</sup>
- 7. Łazienka - 7,28m<sup>2</sup>

**INFORMACJE:**

- Zaledwie 8,8km do Rynku w Rzeszowie.
- Odległość do szkoły podstawowej i przedszkola to 1000metrów.
- Odległość do przystanku 400metrów.
- Szybki dojazd na autostradę A4
- Spokojna okolica
- Łatwy dojazd na lotnisko
- Miejsce na kominek
- ogrzewanie gazowe

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Agent prowadzący to zlecenie:

Rafał Szarek tel: 690 939 905

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów