



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Okoń
tel. **690 939 319**
rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Szeregówka w stanie deweloperskim, Rudna Mała

Numer oferty: 1242/5564/ODS
Miasto: Rudna Mała
Cena za m²: 5148.34 zł
Powierzchnia: 126.06 m²
Rok budowy:
Liczba pokoi: 5
Liczba pięter: 1
Piwnica: nie
Garaż: tak
Balkon: tak

Cena: **649 000 PLN**



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości do sprzedania dom w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim o powierzchni 126,6 m² z garażem w bryle budynku o powierzchni 20,48 m². Dom usytuowany jest na działce o powierzchni 2,76 m² w Rudnej Małej. Na parterze znajdziemy przestronny salon z jadalnią oraz kuchnią, łazienkę, garaż oraz kotłownię. Na poddaszu zaprojektowano 4 sypialnie oraz łazienkę.

Dom znajduje się w cichym spokojnym otoczeniu w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i niskiej zabudowy. Kameralna inwestycja pozwalająca na odpoczynek od miejskiego zgiełku.

Droga dojazdowa utwardzona kłińcem.

Rozmieszczenie pomieszczeń:

Parter:

- salon z jadalnią 26,15 m²
- kuchnia 5,86 m²
- łazienka 3,02 m²
- wiatrołap 3,91 m²
- hol 5,07 m²
- garaż 20,48 m²
- kotłownia 3,95 m²



Poddasze:

- pokój 1 12,23 m²
- pokój 2 9,48 m²
- pokój 3 9,45 m²
- pokój 4 10,08 m²
- łazienka 6,56 m²
- hol 5,73 m²

Standard wykończenia:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego H+H 24 cm, styropian Termo Organika 20 cm, tynk
- strop: płyta żelbetowa
- ścianka kolankowa: 140 cm
- dach: dwuspadowy, nachylenie 35 st. , więźba drewniana, dachówka ceramiczna
- kocioł gazowy
- ogrzewanie podłogowe: zastosowano w następujących pomieszczeniach: Wiatrołap, Hol, Salon, Kuchnia, łazienka (parter i poddasze)

Jeśli masz jakieś pytania - zapraszam do kontaktu.

Agent prowadzący to zlecenie:

Rafał Okoń 690 939 319

rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro)

35-064 Rzeszów