



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Dominika Wojciechowska
tel. **690939337**
dwojciechowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

3 niezależne pokoje W CENTRUM - OKAZJA

Numer oferty:	6058/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Bohaterów
Cena za m²:	9350.39 zł
Powierzchnia:	50.80 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	8
Liczba pięter:	10
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 475 000 PLN



Na sprzedaż mieszkanie w Rzeszowie przy ul. Bohaterów os. Kmity. Trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane na ósmym piętrze w bloku dziesięciopiętrowym z windą. Nieruchomość o powierzchni 50,80 m², do której przynależy duży balkon typu loggia i piwnica. Parking ogólnodostępny przed budynkiem dla mieszkańców.

Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji. Idealnie sprawdzi się jako mieszkanie inwestycyjne gwarantując nowemu nabywcy stabilny zwrot z inwestycji lub do zamieszkania.

W pobliżu znajdują się: szkoła, sklepy, fryzjer, blisko do Politechniki, tereny zielone, zajezdnia autobusowa, przedszkole, poczta, pizzeria, restauracja, apteka, bazarek, przychodnia.

Szybki i bezproblemowy dojazd do centrum miasta.

Mieszkanie po generalnym remoncie. Wymieniona została cała instalacja elektryczna, wod-kan, łazienka dodatkowo zabezpieczona przeciwwilgociowo. Na podłogach płytki i panele. Okna PCV (w jednym pokoju) i drewniane.

ROZKŁAD FUNKCJONALNY:

- 3 niezależne pokoje jeden z wyjściem na balkon
- kuchnia
- łazienka z wc
- schowek/garderoba/PRALNIA
- przedpokój



DODATKOWE INFORMACJE:

- mieszkanie do własnej aranżacji/urządzenia
- 8/10 piętro z windą
- balkon
- piwnica
- parking ogólnodostępny
- nowe drzwi wejściowe
- wszystkie instalacje nowe/wymienione
- 3 km do rynku w Rzeszowie
- 2 km do Galerii Rzeszów
- 2 km do Politechniki Rzeszowskiej

OPŁATY CZYNSZOWE:

- ok. 500 zł / osobę
- dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia
- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej wliczona w czynszu

Zapraszam do kontaktu oraz prezentacji nieruchomości:

Dominika Wojciechowska
tel.: +48 690 939 337