



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Małgorzata Urbaś
tel. **690939643**
murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

DOM WOLNOSTOJĄCY Z GARAŻEM

Numer oferty:	1290/5564/ODS
Miasto:	Przemyśl
Ulica:	ul. Zbożowa
Cena za m²:	7850.00 zł
Powierzchnia:	140.00 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	1 099 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie- nieruchomości przedstawiamy Państwu na sprzedaż dom wolnostojący z garażem w bryle o powierzchni 110m² w Przemyślu.

Dom parterowy z użytkowym poddaszem wybudowany wg. projektu „ KONWALIA ” został usytuowany na działce o powierzchni 10,47ara.

Działka płaska, ogrodzona, obsadzona krzewami ozdobnymi. , przygotowana instalacja pod automatyczne otwieranie bramy.

Nieruchomość oddana do użytkowania w 2020 r.

Otoczenie domu, chodnik, oraz podjazd utwardzony kostką brukową.

Spokojna okolica wśród nowych zabudowań jednorodzinnych, idealny dla rodziny, lubiącej komfort, ciszę i wygodę z dala od miejskiego zgiełku.

Nieruchomość dostępna od zaraz, gotowa do zamieszkania, nie wymaga żadnego wkładu finansowego, sprzedawany z wyposażeniem w cenie.

Dom komfortowo urządzony, użyto najlepszej jakości materiałów, wykończony z dbałością o każdy szczegół, budowany dla własnych potrzeb.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

- przestronny salon z wyjściem na taras, oraz ogród
- duża kuchnia otwarta na salon
- toaleta



- klatka schodowa
- pomieszczenie gospodarcze (pralnia)
- garaż

PODDASZE:

- sypialnia z garderobą
- pokój/sypialnia
- pokój/sypialnia
- holl
- łazienka
- strych

MEDIA:

- prąd, gaz, woda, Internet-(przygotowane pod światłowód).

OPIS DOMU:

- Ogrzewanie piec gazowy 2- funkcyjny.
 - Ogrzewanie podłogowe na całości domu.
 - Stolarka okienna PCV.
 - Podłogi panele/ płytki.
 - Fundament zaizolowany, ocieplony.
 - Ściany wzniesione z pustaka białego.
 - Ocieplenie wykonane ze styropianu o grubości 15 cm, zatarte klejem i zagruntowane.
 - Dach blachodachówka, izolacja wełna 35cm.
 - Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.
 - Rekuperacja-(brak urządzenia).
 - Wykonana instalacja pod sterowanie temperaturą do każdego pomieszczenia z osobna(brak sterownika).
- Droga dojazdowa prywatna, nawierzchnia z kostki brukowej (do 5 domów).

W bliskiej odległości znajduje się między innymi: przystanek autobusowy, sklepy, szkoła, kościół, Lidl, Biedronka, Castorama.

Aby dowiedzieć się więcej, zadzwoń i umów się na prezentację nieruchomości !!!

Agent prowadzący to zlecenie:

Małgorzata Urbaś 690 939 643

murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Ul. Mickiewicza 12

KREDYT

Dla klientów chcących sfinansować zakup nieruchomości z kredytu nasi eksperci bezpłatnie przygotowują dla Państwa indywidualną ofertę kredytową.

Oferta obejmuje:

- sprawdzenie zdolności kredytowej
- porównanie i wybór najkorzystniejszej oferty kredytu hipotecznego (28 banków)
- negocjacje warunków kredytu
- darmowa obsługa w okresie kredytowania.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.