



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Okoń
tel. **690 939 319**
rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

4 POKOJE Z TARASEM + GARAŻ / NISKA ZABUDOWA

Numer oferty:	6443/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. gen. Władysława Sikorskiego
Cena za m²:	8421.99 zł
Powierzchnia:	56.40 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 475 000 PLN

Na sprzedaż komfortowe, 4-pokojowe mieszkanie usytuowane na piętrze w kameralnej inwestycji. Inwestycja charakteryzuje się wysokim standardem z użyciem materiałów najwyższej jakości, niską zabudową szeregową, IDYWIDUALNYM GARAŻEM W BRYLE BUDYNKU, komórką lokatorską przypisaną do każdego mieszkania, funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń oraz dużym TARASEM ok. 12 m².

Dostępne mieszkania:

- PARTER : 56,4 m² + taras ok. 12 m²
- PIĘTRO : 56,4 m² + taras ok. 12 m²

W bliskiej odległości znajdują się pełna infrastruktura: żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, Biedronka, restauracja, park, przystanek MPK - co pozwala nam na szybką komunikację z CENTRUM MIASTA w Rzeszowie.

Główne atuty inwestycji :

- GARAŻ W BRYLE BUDYNKU oraz miejsce postojowe w cenie
- KOMÓRKA LOKATORSKA - 5,6 m² - 9,5 m² w cenie
- mieszkanie bezczynszowe !
- WYSOKI STANDARD - najwyższa jakość użytych materiałów
- SPRAWDZONY I POLECANY wykonawca oraz deweloper
- mieszkania z ekspozycją salonu na zachód lub na wschód



- w okolicy wszystkie niezbędne do życia placówki (sklepy, szkoła itp.)

FUNKCJONALNY ROZKŁAD MIESZKANIA:

- salon z aneksem kuchennym 18,5 m²
- pokój 1 - 12,2 m²
- pokój 2 - 9,0 m²
- pokój 3 - 5,6 m²
- łazienka 4,5 m²
- hol 6,6 m²

- TARAS - 11,6 m²
- GARAŻ - 19,9 m²
- KOMÓRKA LOKATORSKA - 5,6 m²

TERMIN UKOŃCZENIA INWESTYCJI : III kwartał 2024 r.

ZADZWOŃ JUŻ DZIŚ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI!

Agent prowadzący tą inwestycję :

Rafał Okoń
T: 690 939 314
@: rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl
Rzeszowskie - Nieruchomości