



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Radosław Bębenek
tel. **690939332**
rbebenek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Działka 3,24ha z WZ na hale 4000m2 RZESZÓW

Numer oferty: 618/5564/OGS
Miasto: Rzeszów
Cena za m²: 220.00 zł
Powierzchnia: 3240.00 m²
Cena za ar: 22000zł

Cena: **7 128 000 PLN**



Do sprzedania DZIAŁKA INWESTYCYJNA o powierzchni 3,24 ha z wydanymi warunkami zabudowy na halę magazynową o powierzchni ok. 4000 m², do 2-kondygnacji naziemnych, Rzeszów.

INFORMACJE:

- Inwestycja składa się z 9 działek o łącznej powierzchni 3,24 ha.
- Wg. otrzymanych warunków zabudowy, może powstać hala magazynowa o powierzchni ok. 4000 m².
- Działka znajduje się w granicach Rzeszowa.
- Działka z bezpośrednim dojazdem z drogi miejskiej.
- Działka jest płaska o nieregularnym kształcie.
- Na działce dostępne media: prąd, woda i gaz.
- Przyłącze kanalizacji przewidziane.
- W okolicy zabudowa domów jednorodzinnych oraz budynki przemysłowe.
- Na działkę zostały wydane warunki zabudowy na budowę budynku magazynowo-biurowego do 2 kondygnacji naziemnych.
- Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki przyjęto: do 40 %.

SPRZEDAŻ CAŁEGO GRUNTU 3,24 ha w cenie: 220 zł / m²

SPRZEDAŻ CZĘŚCI GRUNTU ok. 1,5 ha (4-5 działek): w cenie 220 zł / m²

Więcej szczegółów w naszym biurze,



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Agent prowadzący to zlecenie:
Radosław Bębenek tel: 690 939 332
ul. Mickiewicza 12, (galeria Targowa, I piętro).