



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Okoń
tel. **690 939 319**
rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Skrajna Szeregówka / Działka 3,82 ara / Sprzedaż

Numer oferty:	1450/5564/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Porąbki
Cena za m²:	4415.54 zł
Powierzchnia:	124.56 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 550 000 PLN



Wyłącznie w ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości przedstawiam Państwu do sprzedaży kolejny etap pięknych domów szeregowych zlokalizowanych na terenie osiedla Porąbki w Rzeszowie. Oferta dotyczy 5 nowoczesnych segmentów o powierzchni 124,56 m² z garażem w bryle budynku, umiejscowionych na działkach o powierzchni 2,5 ara.

Istnieje możliwość zakupu środkowych segmentów w dwóch wariantach:

- 1) STAN SUROWY ZAMKNIĘTY z ogrodzeniem i kostką brukową w cenie 550 000 zł
- 2) STAN DEWELOPERSKI PREMIUM z wykonaną fotowoltaiką, ogrodzeniem, kostką brukową i przygotowanymi instalacjami pod montaż klimatyzacji oraz pompy ciepła w cenie 782000 zł

STAN DEWELOPERSKI PREMIUM obejmuje dodatkowo:

- wykonanie ogrzewania podłogowego na całej powierzchni domu i garażu
- wykonanie instalacji pod ładowarkę samochodową
- wykonanie instalacji pod uzdatniacz wody
- wykonanie instalacji pod rolety zewnętrzne
- dodatkowe punkty elektryczne pod oświetlenie intuicyjne
- doprowadzenie przyłącza wody na zewnątrz nieruchomości w części frontowej i ogrodowej
- przygotowanie instalacji dla robota koszącego w części ogrodowej
- podejście wody do lodówki pod kostkarę



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

* Segment skrajny :

- działka 8,34 ara w cenie 886 000 zł.

Zapraszam do galerii zdjęć w celu lepszego zapoznania się z ofertą!

Termin realizacji inwestycji - IV kwartał 2024

Zadzwoń i dopytaj o wszystkie szczegóły!

Osoba prowadząca sprzedaż w imieniu dewelopera:

Rafał Okoń

T: 690 939 319

@: rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12,
35-064 Rzeszów
(1 piętro galeria targowa)