



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Karolina Marcinowska
tel. **730939304**
kmarcinowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

JUŻ W SPRZEDAŻY! BLIŹNIAK, 136M2, DZIAŁKA 5 ar

Numer oferty: 1461/5564/ODS
Miasto: Lutoryż
Cena za m²: 4154.41 zł
Powierzchnia: 136.00 m²
Rok budowy:
Liczba pokoi: 5
Liczba pięter: 1
Piwnica: nie
Garaż: tak
Balkon: nie

Cena: 565 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości nowopowstające osiedle, zlokalizowane zaledwie 10 km od centrum Rzeszowa, w kameralnym otoczeniu, wśród dużej ilości terenów zielonych na granicy Boguchwały z Lutoryżem. Całość inwestycji składać się będzie z 18 domów w zabudowie bliźniaczej. Każdy segment oferuje przestronny lokal mieszkalny z własnym ogródkiem oraz garażem w bryle, dwoma miejscami parkingowymi przed budynkiem w cenie.

Domy dostępne w dwóch wariantach:

1. Stan zamknięty:
* z elewacją kostką brukową oraz ogrodzeniem,
Termin oddania: 30.06.2024 rok
Cena: 565 000 zł

2. Stan deweloperski:
Termin oddania: 31.12.2024 rok
Cena: 725 000 zł

* Rozkład pomieszczeń:

Parter:

Salon z aneksem kuchennym: 37,6 m²



Spiżarnia: 2,3 m²
Pomieszczenia gospodarcze: 5,8 m²
Toaleta: 1,9 m²
Komunikacja: 7,5 m²
Wiatrowa: 4,3 m²
Garaż: 21 m²
Piętro:

Pokój: 13 m²
Pokój: 9,5 m²
Pokój: 11,7 m²
Garderoba: 4,4 m²
Siłownia: 11,4 m²
Garderoba: 3,7 m²
Łazienka: 7,4 m²
Komunikacja: 14,8 m²

Standard deweloperski obejmuje:

- * Rozprowadzenie instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, CO i gazowej
- * Wylewki
- * TV i światłowód
- * Kocioł gazowy
- * Ogrzewanie odłogowe na całej powierzchni

ABY DOWIEDZIEĆ SIĘ WIĘCEJ ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE W CELU PRZEDSTAWIENIA PREZENTACJI.

Agent prowadzący to zlecenie:
Karolina Marcinowska
tel. 730 939 304

rzeszowskie-nieruchomości
Ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów