



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Sylwia Kalandyk
tel. **690 939 331**
skalandyk@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Duże 3 pokoje na ul. Nazimka

Numer oferty:	6710/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Eugeniusza Nazimka
Cena za m²:	8699.73 zł
Powierzchnia:	74.60 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	4
Liczba pięter:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie

Cena: 649 000 PLN



W ofercie biura na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 74,60 m² zlokalizowane przy ul. Nazimka w Rzeszowie.

Prezentowana nieruchomość znajduje się na czwartym piętrze w bloku czteropiętrowym z 2000 r.

► Otoczenie nieruchomości ◀

Dużym atutem mieszkania jest lokalizacja. Idealnie sprawdzi się jako mieszkanie inwestycyjne, gwarantując nowemu nabywcy stabilny zwrot z inwestycji lub do zamieszkania dla rodziny. W pobliżu znajdują się m.in.: szkoła, przedszkole, żłobek, pizzeria, sklepy, fryzjer, stomatolog, siłownia, przychodnia, szpital, apteka, drogerie, plac zabaw, przystanki MPK, bardzo dobre połączenie do autostrady.

► Układ pomieszczeń ◀

- salon z jadalnią (możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju)
- kuchnia z oknem
- 2 niezależne sypialnie
- łazienka z wc
- spiżarka
- przedpokój



► Najważniejsze informacje ◀

- nieruchomość dostępna od zaraz,
- mieszkanie rozkładowe,
- dużo miejsc postojowych ogólnodostępnych przed blokiem dla mieszkańców,
- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej,
- okna drewniane nowego typu,
- brak gazu,
- mieszkanie trzystronne - okna skierowane na wschód, zachód i południe,
- na podłogach płytki i panele,
- 4 piętro,
- klimatyzacja z funkcją grzania,
- sprzedawane z wyposażeniem.

► Opłaty ◀

Czynsz ok. 900 zł / 4 os

Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Zakup tego mieszkania będzie niewątpliwie dobrą inwestycją !

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Sylwia Kalandyk

Doradca ds. Nieruchomości

Tel.: 690 939 331

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów

Powyższa oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.