



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Aleksandra Pieniędzy
tel. **690 939 330**
apieniadz@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

PRZEDSPRZEDAŻ ! M2 z Dużym Ogrodem | os. MIŁOCIN

Numer oferty:	6726/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Warszawska
Cena za m²:	8463.88 zł
Powierzchnia:	45.96 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 389 000 PLN



Rzeszowskie Biuro Nieruchomości przedstawia Państwu NOWĄ INWESTYCJĘ na osiedlu Miłocin w Rzeszowie. Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 45,96 m² z DUŻYM OGRODEM. Mieszkanie znajduje się w nowopowstającej, kameralnej inwestycji przy ul. Warszawskiej z świetnym dojazdem do centrum miasta.

Inwestycja składać się będzie z 15 segmentów gdzie znaleźć możemy:

Mieszkania:

*** NA PARTERZE

- * 3 - pokojowe 56,01 m² z ogrodami o powierzchni 57 m²- 99 m²
- * 2 - pokojowe 45,96 m² z ogrodami o powierzchni 42 m²- 104 m² -możliwość wydzielenia dodatkowe pokoju

*** NA PIĘTRZE

- * 3 - pokojowe 59,23 m² z balkonem
- * 2 - pokojowe 49,83 m² z balkonem możliwość wydzielenia dodatkowe pokoju

Szeregówki

- * 6- pokojowe 115,24 m² dwupoziomowe z ogrodami o powierzchni 60 m²- 100 m² - możliwość podziału na kilka kawalerek

DO KAŻDEGO MIESZKANIA PRZYNALEŻY 1 MIEJSCE POSTOJOWE PRZED BUDYNKIEM
Dodatkowo do zakupu drugie miejsce postojowe w kwocie 10 000 zł



- * Atuty nieruchomości
- 1 Miejsce postojowe w CENIE
- STAN DEWELOPERSKI
- ŚWIETNA LOKALIZACJA
- SPRAWDZONY I POLECANY wykonawca oraz deweloper
- Wysoki poziom ENERGOOSZCZĘDNOŚCI budynku
- Mieszkanie bezczynszowe !

* FUNKCJONALNY ROZKŁAD MIESZKANIA:

- Przedsionek 3,96 m²
- Korytarz 4,63 m²
- Łazienka 4,03 m²
- Kuchnia 4,90 m²
- Salon 17,57 m²
- Sypialnia 10,87 m²

TERMIN UKOŃCZENIA INWESTYCJI : II kwartał 2025 r.

ABY DOWIEDZIEĆ SIĘ WIĘCEJ ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE W CELU PRZEDSTAWIENIA PREZENTACJI.

Agent prowadzący:
Aleksandra Pieniądz
Tel. 690 939 330

rzeszowskie-nieruchomości
Ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro)
35-064 Rzeszów