



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Okoń
tel. **690 939 319**
rokon@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

3 Pokoje z Dużym Balkonem / Oddanie Kwiecień 2025

Numer oferty:	6857/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	Warszawska
Cena za m²:	7806.54 zł
Powierzchnia:	49.83 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 389 000 PLN



Rzeszowskie Biuro Nieruchomości przedstawia Państwu NOWĄ INWESTYCJĘ na osiedlu Miłocin w Rzeszowie. Mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 49,83 m² z DUŻYM BALKONEM. Mieszkanie znajduje się w nowopowstającej, kameralnej inwestycji przy ul. Warszawskiej z świetnym dojazdem do centrum miasta.

Inwestycja składać się będzie z 15 segmentów gdzie znaleźć możemy:

Mieszkania:

*** NA PARTERZE

* 2 - pokojowe 45,96 m² z ogrodami o powierzchni 42 m²- 104 m² -możliwość wydzielenia dodatkowe pokoju

*** NA PIĘTRZE

* 3 - pokojowe 59,23 m² z balkonem

* 2 - pokojowe 49,83 m² z balkonem możliwość wydzielenia dodatkowe pokoju

Szeregówki

* 6- pokojowe 115,24 m² dwupoziomowe z ogrodami o powierzchni 60 m²- 100 m² - możliwość podziału na kilka kawalerek

DO KAŻDEGO MIESZKANIA PRZYNALEŻY 1 MIEJSCE POSTOJOWE PRZED BUDYNKIEM

Dodatkowo do zakupu drugie miejsce postojowe w kwocie 10 000 zł



- * Atuty nieruchomości
- 1 Miejsce postojowe w CENIE
- STAN DEWELOPERSKI
- ŚWIETNA LOKALIZACJA
- SPRAWDZONY I POLECANY wykonawca oraz deweloper
- Wysoki poziom ENERGOOSZCZĘDNOŚCI budynku
- Mieszkanie beczynszowe !

* FUNKcjONALNY ROZKŁAD MIESZKANIA:

- Przedsionek 8,32 m²
- Korytarz 4,63 m²
- Łazienka 4,03 m²
- Kuchnia 4,53 m²
- Salon 16,94 m²
- Sypialnia 10,21 m²

TERMIN UKOŃCZENIA INWESTYCJI : II kwartał 2025 r.

ABY DOWIEDZIEĆ SIĘ WIĘCEJ ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE W CELU PRZEDSTAWIENIA PREZENTACJI.

Agent prowadzący:
Rafał Okoń
Tel. 690 939 319

rzeszowskie-nieruchomości
Ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro)
35-064 Rzeszów