



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Cichosz  
tel. **690939311**  
rcichosz@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## Dom bliźniak w Stanie deweloperskim 83m<sup>2</sup>

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1545/5564/ODS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Miejska          |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 7168.67 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 83.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |
| <b>Cena:</b>                  | <b>595 000 PLN</b>   |



Biura Rzeszowskie- Nieruchomości ma przyjemność przedstawić państwu komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 83 m<sup>2</sup> na działce o powierzchni 2,60 a przy ul. Miejskiej w Rzeszowie.

Skład 4 pokoje 2 sypialnie + salon z aneksem kuchennym WC, łazienka, pomieszczenie gospodarcze oraz strych.

Termin zakończenia inwestycji I KWARTAŁ 2025 r.

### ROZKŁAD

PARTER - 43,7 m<sup>2</sup>

- wiatrołap - 2,3 m<sup>2</sup>
- kuchnia - 7,6 m<sup>2</sup>
- salon z aneksem kuchennym - 24,8 m<sup>2</sup>
- komunikacja - 5,5 m<sup>2</sup>
- łazienka - 3,5 m<sup>2</sup>

PIĘTRO - 39,1 m<sup>2</sup>

- komunikacja - 6,3 m<sup>2</sup>



- sypialnia – 7 m2
- sypialnia – 8,2 m2
- pokój – 13 m2
- łazienka – 4,6 m2

**PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE INWESTYCJI:**

- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni
- spokojna i cicha okolica
- 2 miejsca parkingowe w CENIE NIERUCHOMOŚCI
- ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym
- możliwość zrobienia kominka
- światłowod
- pełen STAN DEWELOPERSKI
- rozprowadzona instalacja rekuperacji

Aby uzyskać więcej informacji, prosimy o kontakt telefoniczny i umówienie się na spotkanie w celu przedstawienia prezentacji.

Agent prowadzący  
Rafał Cichosz  
tel; 690 939 311

Rzeszowskie-nieruchomości  
Ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów