



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Radosław Bębenek
tel. **690939332**
rbebenek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

SUPER OFERTA! BLIŹNIAK W CENIE MIESZKANIA !

Numer oferty:	1559/5564/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Senatorska
Cena za m²:	7043.74 zł
Powierzchnia:	85.04 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	599 000 PLN



Biuro Nieruchomości Rzeszowskie ma przyjemność zaprosić do zapoznania się z wyjątkową ofertą domu w zabudowie bliźniaczej przy ul. Senatorskiej w Rzeszowie, z doskonałym dojazdem do CENTRUM RZESZOWA!

Dom o powierzchni 85,04 m² składa się z 4 pokoi (3 sypialnie + salon z aneksem kuchennym) oraz dwóch łazienek. Zlokalizowany na działce o powierzchni ok. 3 arów, z osobną Księgą Wieczystą dla każdego budynku.

Nieruchomość budowana jest z użyciem materiałów najwyższej jakości, z kompletnymi instalacjami (wod-kan, co, elektryczną oraz gazową). Ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni domu, obsługiwane przez piec dwufunkcyjny gazowy, zapewni komfortowe warunki przez cały rok. Istnieje również możliwość instalacji kominka, dodając uroku i przytulności wnętrzu.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER - 43,70 m²:

Wiatrołap: 2,0 m²

Salon z aneksem kuchennym: 34,4 m²

Łazienka: 3,2 m²

Komunikacja: 4,1 m²

PIĘTRO - 37,9 m²:

Komunikacja: 4,1 m²



Pokój: 8,1 m²
Pokój: 7,4 m²
Łazienka: 4,5 m²
Gabinet: 13,8 m²
Strych (dodatkowo 10 m²!)
Dodatkowo:

Dom na odrębnej działce i osobnej KW
Termin zakończenia inwestycji: I KWARTAŁ 2025 r.
Spokojna i cicha okolica
2 miejsca parkingowe w CENIE NIERUCHOMOŚCI
Możliwość zrobienia kominka
Pełen STAN DEWELOPERSKI
Rozprowadzona instalacja rekuperacji w standardzie
Odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej
Brak czynszu i wspólnych rozliczeń (rozliczenia indywidualne)
Aby uzyskać więcej informacji o inwestycji oraz poznać standard wykonania, serdecznie zapraszamy do kontaktu!

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI - nie przegap okazji !
Zapraszam do kontaktu:

Radosław Bębenek
tel.690-939-332
Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów (I piętro Galeria Targowa)
Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.