



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Radosław Bębenek
tel. **690939332**
rbebenek@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Skrajny segment z działką 5,84 a, Rudna Mała

Numer oferty:	1562/5564/ODS
Miasto:	Rudna Mała
Cena za m²:	5545.71 zł
Powierzchnia:	129.83 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 720 000 PLN



Wyjątkowa oferta od Rzeszowskich Nieruchomości! Do sprzedania skrajny dom w zabudowie szeregowej w stanie podwyższonym deweloperskim o powierzchni 129,83 m², z garażem o powierzchni 18,14 m², posadowiony na obszernej działce o powierzchni 5,84 ara. Dom dostępny w stanie deweloperskim, czekający na Twoją kreatywność i stylizację według własnych upodobań.

Nowa inwestycja domów szeregowych obejmuje 20 eleganckich budynków, usytuowanych na działkach o zróżnicowanej wielkości (od 2,73 ara do 7,32 ara), co daje Ci możliwość wyboru dostosowanego do Twoich potrzeb i preferencji.

Dom oferuje:

4 sypialnie
2 łazienki wyposażone w system Geberit i grzejniki
Przestronny salon
Kuchnia
Garaż i miejsca postojowe na podjeździe z kostki brukowej
Dodatkowy komfort to ogromne ogrody, cicha, pełna zieleni okolica oraz szybki dojazd do Rzeszowa.

Rozmieszczenie pomieszczeń:

■ PARTER:



Wiatrołap: 1,96 m²
Hol: 3,79 m²
Kotłownia: 3,67 m²
Toaleta: 2,23 m²
Kuchnia: 5,80 m²
Przedpokój: 3,90 m²
Schody: 4,67 m²
Salon: 24,62 m²
Garaż: 17,28 m²

■ **PODDASZE:**

Hol: 4,67 m²
Pokój 1: 10,37 m²
Pokój 2: 9,22 m²
Łazienka: 5,62 m²
Pokój 3: 11,11 m²
Pokój 4: 10,19 m²

Standard wykonania:

Ocieplenie styropianem EPS040 20 cm, tynk silikonowy z deską elewacyjną
Dach pokryty blachodachówką
Okna sześciokomorowe trzyszybowe
Wentylacja grawitacyjna
Podjazd, chodnik, taras z kostki brukowej
Media: woda, kanalizacja, prąd, gaz, Internet
Przeszklony balkon
Automatyczna brama garażowa

Termin zakończenia inwestycji: III kwartał 2023 r.

Skorzystaj z tej unikalnej oferty! Kontaktuj się teraz, aby dowiedzieć się więcej o segmencie nr S16 w stanie podwyższonym deweloperskim.

Zapraszam do kontaktu:

Radosław Bębenek
tel.690-939-332

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12

35-064 Rzeszów (I piętro Galeria Targowa)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.