



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Rafał Cichosz
tel. **690939311**
rcichosz@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

DOSTĘPNE JUŻ W TYM ROKU !!!!!

Numer oferty:	6951/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Technologiczna
Cena za m²:	8200.00 zł
Powierzchnia:	75.83 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	4
Liczba pięter:	12
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 621 806 PLN



Biuro rzeszowskie - nieruchomości ma do zaoferowania piękne mieszkanie o powierzchni 75,83 m² mieszkanie na osiedlu Krakowska, to nowoczesna inwestycja obejmująca kompleks budynków. Osiedle doskonale zlokalizowane w Rzeszowie, zapewniające wygodę i bliskość do pełnej oferty usługowo-handlowej, rekreacyjnej i edukacyjnej.

Proponowane mieszkanie znajduje się w Budynku B, który jest drugim etapem inwestycji. W budynku tym zaprojektowano mieszkania w metrażach od 33,82 do 89,51 m², z balkonami, loggiami, tarasami oraz ogródkami

Możliwość zakupu miejsca parkingowych w podziemnym parkingu za dodatkową opłatą 38000 zł (nieobowiązkowe).

Do mieszkań przypisane są komórki lokatorskie o powierzchni od 1,26 do 7,98 m², dostępne za cenę od 10 do 13 tys. zł.

Termin oddania inwestycji planowany jest na IV kwartał 2024 roku.

W skład mieszkania wchodzi :

- Przedpokój 15,42m²
- Pokój dzienny z Aneksem kuchennym 25,73m²
- Sypialnia 8,24 m²
- Sypialnia 8,21 m²



-Sypialnia 11,38 m²
-Łazienka 4,80m²
- WC 2,05 m²

1 Balkon 13,63 m²
2 Balkon 8,87 m²

Inwestycja cechuje się wysoką jakością wykonania.

Deweloper i generalny wykonawca posiadają 30-letnie doświadczenie na polskim i europejskim rynku budowlanym.

Klientów wspiera kompleksowa opieka pośrednika nieruchomości, obejmująca eksperta kredytowego, sprawdzoną ekipę wykończeniową oraz pomoc w późniejszym najmie nieruchomości.

Brak prowizji oraz podatku PCC.

Stacja PKP Rzeszów Dworzysko znajduje się w odległości 1,4 km (3 minuty samochodem).

Wjazd na autostradę S19 oddalony o 3,9 km (5 minut samochodem).

Lotnisko Jasionka w odległości 13 km (16 minut samochodem).

Oferta sprzedaży obejmuje 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 42,16 m². Schemat mieszkania wraz z dokładnym metrażem dostępny jest w galerii zdjęć. Zdjęcia przedstawiają mieszkanie w stanie deweloperskim z ukończonego Budynku A oraz Budynek B w trakcie realizacji. Planowany termin zakończenia Budynku B to czwarty kwartał 2024 roku.

Aby uzyskać więcej informacji, prosimy o kontakt telefoniczny i umówienie się na spotkanie w celu przedstawienia prezentacji.

Agent prowadzący

Rafał Cichosz

tel; 690 939 311