



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Katarzyna Karp
tel. **690 939 314**
kkarp@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

OKAZJA | OSTATNI ENERGOOSZCZĘDNY BLIŹNIAK

Numer oferty:	1574/5564/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Dębicka
Cena za m²:	7204.21 zł
Powierzchnia:	87.31 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	629 000 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości do sprzedania OSTATNI dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 87,31 m² wraz ogrodem o powierzchni ok 50 m². Dom sprzedawany jest w stanie deweloperskim, gotowy do własnej aranżacji.

Nieruchomość znajduje się rewelacyjnej lokalizacji z szybkim dojazdem do centrum miasta przy ul. Dębickiej. W pobliżu znajduje się szkoła przedszkole, sklepy, przystanek autobusowy, stadnina koni jak również place zabaw.

Na parterze znajduje się salon wraz z aneksem kuchennym, gabinet, łazienka, schowek oraz wiatrołap. Na poddaszu zaprojektowano trzy sypialnie oraz łazienkę.

► **Dodatkowe informacje :**

- energooszczędny bliźniak
- możliwość modyfikacji układu pomieszczeń wewnątrz lokali
- w każdym lokalu ogrzewanie podłogowe, pompa ciepła
- możliwość montażu instalacji fotowoltaicznej
- Instalacja TV i internet w każdym pomieszczeniu
- miejsce parkingowe w cenie mieszkania
- ogród o powierzchni 49 m²
- łatwy dojazd do drogi ekspresowej i autostrady A4
- 10 min do centrum Rzeszowa

► **FUNKCJONALNY rozkład pomieszczeń :**

Parter:



- salon z aneksem kuchennym 23,20 m²
- gabinet 8,07 m²
- łazienka 3,19 m²
- korytarz 3,23 m²
- wiatrołap 3,67 m²
- schowek 0,84 m²

Poddasze:

- pokój 10,54 m²
- pokój 9,01 m²
- pokój 10,91 m²
- łazienka 6,92 m²
- korytarz 3,47 m²
- klatka schodowa 4,66 m²

Nie zwlekaj z decyzją !

Zadzwoń i umów się na prezentację nieruchomości oraz zarezerwuj swoją wymarzoną nieruchomość !

Agent prowadzący sprzedaż inwestycji :

Katarzyna Karp

tel. 690 939 314

Rzeszowskie - Nieruchomości