



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Małgorzata Urbaś  
tel. **690939643**  
murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## MIESZKANIE W CAPITAL TOWERS Z PANORAMĄ NA RZESZÓW

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 441/5564/OMW         |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Podwisłocze      |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 81.25 zł             |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 48.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Idealny              |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 2                    |
| <b>Piętro:</b>                | 17                   |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 23                   |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |

**Cena: 3 900 PLN**



Biuro Rzeszowskie - nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu ofertę wynajmu 2- pokojowego apartamentu Capital Towers na 17 piętrze z widokiem na panoramę Rzeszowa.

Nieruchomość o powierzchni 48m2 posiada ogrzewanie podłogowe, oraz centralną klimatyzację. Wysoki standard wykończenia, możliwość doposażenia apartamentu wg. potrzeb klienta. Istnieje możliwość wynajmu miejsca parkingowego zewnętrznego( zabezpieczonego szlabanem), oraz dużego miejsca postojowego w garażu podziemnym. Prestiżowa lokalizacja z imponującym widokiem na panoramę miasta ( obydwie pokoje). W budynku znajdują się ciche i wygodne windy i całodobowa ochrona. Apartament posiada nowoczesne oświetlenie ledowe, co nie wątpliwie jest dodatkowym atutem. Ekspozycja zachodnia, pozwala na spędzanie wolnego czasu i relaks po ciężkim dniu pracy. Ogrzewanie miejskie.

Nieruchomość dostępna od zaraz.

### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z wyjściem na balkon ok. 22m2
- pokój ok. 13m2
- aneks kuchenny ok. 5m2
- łazienka ok. 6m2
- korytarz ok. 2,5m2



- balkon ok. 7m2

Całkowite opłaty:

- odstępné 3900 zł.
- czynsz administracyjny ok. 220 zł.
- kaucja zwrotna 5000 zł.
- energia elektryczna wg. wskazań licznika

Aby dowiedzieć się więcej, zadzwoń i umów się na prezentację nieruchomości !!!!!

Agent prowadzący to zlecenie:

Małgorzata Urbaś 690 939 643

[murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl](mailto:murbas@rzeszowskie-nieruchomosci.pl)