



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Angelika Ślęczka
tel. **690939377**
asleczka@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

OKAZJA/ 2 POKOJE/ DUŻY OGRÓDEK

Numer oferty:	7062/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Dębicka
Cena za m²:	8300.00 zł
Powierzchnia:	46.87 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Liczba pięter:	2
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 389 021 PLN



W ofercie biura Rzeszowskie Nieruchomości przedstawiam Państwu inwestycję realizowaną przy ul. Dębickiej. Zaprojektowane 2 i 3 piętrowe, niskie bloki z windą o nowoczesnej i funkcjonalnej architekturze powstają z myślą o wygodzie przyszłych mieszkańców. W ramach inwestycji powstaje 69 mieszkań, 2, 3 i 4-pokojowych wyposażonych w przestronne tarasy lub ogródki. W kondygnacji podziemnej zaprojektowano przestronne parkingi oraz komórki lokatorskie. Na osiedlu przewidziane są lokale użytkowe.

Główne atuty inwestycji:

- cicha i spokojna okolica z infrastrukturą niezbędną do codziennego życia
- możliwość wyboru małych i dużych metraży
- możliwość wykupienia większej ilości miejsc postojowych w garażu podziemnym

Proponowane mieszkanie o powierzchni 46,87 m²

Układ pomieszczeń:

- przedpokój 7,59 m²
- salon z aneksem 21,15 m²
- łazienka 5,60 m²
- sypialnia 12,53 m²
- ogródek 40,45 m²
- taras 6,61 m²



Powierzchnie dodatkowe obowiązkowe:

- miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 25000 zł
- komórka lokatorska w cenie 3000 zł / m²

TERMIN UKOŃCZENIA INWESTYCJI: grudzień 2024 r.

Kupujący nie płaci prowizji dla biura oraz podatku PCC 2%

W ofercie dostępne są mieszkania o różnych układach i metrażach, aby sprostać różnorodnym potrzebom i preferencjom klientów.

Osoba odpowiedzialna za sprzedaż:

Angelika Ślęczka

Doradca ds. Nieruchomości

Tel: 690 939 377

e-mail: asleczka@rzeszowskie-nieruchomosci.pl