



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Angelika Ślęczka
tel. **690939377**
aslęczka@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Mieszkanie 4 pokojowe Z DUŻYM TARASEM NA DACHU

Numer oferty:	7073/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	6613.04 zł
Powierzchnia:	84.53 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 559 000 PLN



Biuro Rzeszowskie Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu nową inwestycję w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Rzeszowie.

Na sprzedaż mieszkanie 4 pokojowe o powierzchni 84,53 m² z DUŻYM TARASEM NA DACHU o powierzchni 48,66 m².

Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji w pobliżu ul. Lwowskiej.

Główne atuty inwestycji:

- 1 miejsce postojowe w cenie
- taras na dachu
- ogrzewanie podłogowe
- wysoki poziom energooszczędności budynku
- funkcjonalny projekt mieszkania
- w pobliżu : sklepy, restauracje, szkoła, przedszkole, kościół, szpital
- szybki dojazd do centrum miasta i najważniejszych punktów:
 - do ronda Pobitno - 3,5 km (5 min)
 - do rzeszowskiego rynku - 6,3 km (9 min)
 - do A4 - 10 km (11 min)
 - do centrum Malawy - 1,4 km (2 min)

Proponowane mieszkanie o powierzchni 84,53 m²



Układ pomieszczeń:

PIĘTRO I :

- wiatrołap 3,43 m²
- komunikacja 4,36 m²
- hol 5,32 m²
- salon z aneksem kuchennym 32,68 m² (możliwość wydzielenia pokoju)
- łazienka 5,32 m²
- pokój 11,01 m²
- pokój 11,52 m²

PIĘTRO II - TARAS :

- komunikacja 5,50 m²
- hol 4,02 m²
- wc 1,37 m²
- taras 48,66 m²

TERMIN UKOŃCZENIA INWESTYCJI: I kwartał 2025r.

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%

ABY DOWIEDZIEĆ SIĘ WIĘCEJ ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE W CELU PRZEDSTAWIENIA PREZENTACJI.

Osoba odpowiedzialna za sprzedaż:

Angelika Ślęczka

Doradca ds. Nieruchomości

Tel: 690 939 377

e-mail: asleczka@rzeszowskie-nieruchomosci.pl