



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Katarzyna Karp
tel. **690 939 314**
kkarp@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

GOTOWY BLIŹNIAK W CENIE MIESZKANIA | BIAŁA

Numer oferty:	1614/5564/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Świętojańska
Cena za m²:	8215.19 zł
Powierzchnia:	79.00 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 649 000 PLN



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 78,8 m² zlokalizowany w Rzeszowie przy ul. Świętojańskiej (boczna Sikorskiego) z bardzo dobrym dojazdem do CENTRUM RZESZOWA. Dom składa się z 4 pokoi (3 sypialnie + salon z aneksem kuchennym) + dwie łazienki. Dom usytuowany na działce ok. 2,2 a.

--- Dom w zabudowie bliźniaczej sprzedawany jest w STANIE DEWELOPERSKIM - GOTOWY NA JUŻ - DO WŁASNEJ ARANŻACJI (możliwość wykończenia pod klucz) ---

Nieruchomość budowana jest z materiałów najwyższej jakości, z wszystkimi instalacjami tj. wod-kan, co, elektryczną oraz gazową. Na parterze oraz na piętrze jest zainstalowane na całości ogrzewanie podłogowe obsługiwane piecem dwufunkcyjnym-gazowym. Ściany wewnętrzne wykończone pod malowanie.

ROZKŁAD FUNKCJONALNY:

► PARTER - 43,70 m² :

- wiatrołap: 2,0 m²
- pokój dzienny z aneksem kuchennym: 34,4 m²
- łazienka: 3,2 m²
- komunikacja: 4,1 m²



► PIĘTRO - 35,10 m²

- komunikacja: 4,1 m²
- pokój: 7,3 m²
- sypialnia 12,3 m²
- pokój: 6,9 m²
- łazienka: 4,5 m²

- strych (dodatkowo 10 m² !)

► PODSTAWOWE INFORMACJE:

- 78,8 m² + 10 m² strych gratis
- DUŻY OGRÓD
- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni
- spokojna i cicha okolica
- 2 miejsca parkingowe w CENIE NIERUCHOMOŚCI
- ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym
- światłowod
- pełen STAN DEWELOPERSKI
- rozprowadzona instalacja rekuperacji w standardzie
- Odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej
- brak czynszu i wspólnych rozliczeń (rozliczenia indywidualne, zgodne z faktycznym zużyciem)

Aby dowiedzieć się więcej o inwestycji oraz poznać standard wykonania - ZAPRASZAM DO KONTAKTU !

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI - nie przegap okazji !

Agent prowadzący sprzedaż inwestycji :

Katarzyna Karp
tel.: 690 939 314
Rzeszowskie - Nieruchomości