



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

Aleksandra Pieniądz  
tel. **690 939 330**  
apieniadz@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

**Rzeszowskie Nieruchomości**  
ul. Mickiewicza 12  
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**  
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
[www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl](http://www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl)

## Ostatnie WOLNE !!! | Dwupoziomowe | Klucze 2025

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 7127/5564/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | Budziwojska          |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 5530.01 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 84.81 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski    |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                    |
| <b>Piętro:</b>                | 1                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |

**Cena: 469 000 PLN**



Rzeszowskie Biuro Nieruchomości posiada w ofercie mieszkania 4-pokojowe o powierzchni 84,81 m<sup>2</sup> z BALOKONEM.

Mieszkanie znajduje się w nowopowstałej kameralnej inwestycji przy ul. Jana Pawła II w Rzeszowie.

W każdym segmencie zaprojektowano dwa lokale mieszkalne z dużym ogródkiem lub balkonem.

Inwestycja charakteryzuje się wysokim standardem z użyciem materiałów najwyższej jakości.

Mieszkanie w stanie deweloperskim dostępne od II kwartał 2025 r.

Dostępne mieszkania:

- PIĘTRO : 63,36 m<sup>2</sup> (St. deweloperski) + poddasze 21,41 m<sup>2</sup> (st. surowy ocieplony pianą PUR)+ balkon

\*\*\* Możliwość doprowadzenia poddasze do st. deweloperskiego

\* Atuty nieruchomości

- 2 Miejsca postojowe w CENIE
- STAN DEWELOPERSKI PREMIUM
- WYSOKI STANDARD - najwyższa jakość użytych materiałów
- SPRAWDZONY I POLECANY wykonawca oraz deweloper
- Wysoki poziom ENERGOOSZCZĘDNOŚCI budynku
- Mieszkanie bezczynszowe !



**rzeszowskie-nieruchomosci.pl**  
kupno • sprzedaż • wynajem

- Ogrzewanie podłogowe

\* FUNKCJONALNY ROZKŁAD MIESZKANIA:

- salon z aneksem kuchennym - 22,49 m<sup>2</sup>
- pokój 1 - 10,07 m<sup>2</sup>
- pokój 2 - 9,27 m<sup>2</sup>
- łazienka - 4,54 m<sup>2</sup>
- wiatrołap - 3,9 m<sup>2</sup>
- korytarz - 6,21 m<sup>2</sup>
- pokój relaksu 21,45 m<sup>2</sup>

TERMIN UKOŃCZENIA INWESTYCJI : II kwartał 2025 r.

\* \* \* BEZ PROWIZJI \* \* \*

\* \* \* Klienci Kupujący zwolnieni z podatku PCC 2% \* \* \*

ABY DOWIEDZIEĆ SIĘ WIĘCEJ ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE W CELU PRZEDSTAWIENIA PREZENTACJI.

Agent prowadzący:  
Aleksandra Pieniądz  
Tel. 690 939 330

rzeszowskie-nieruchomości  
Ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro)  
35-064 Rzeszów