



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Małgorzata Pietras
tel. **690 939 329**
mpietras@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

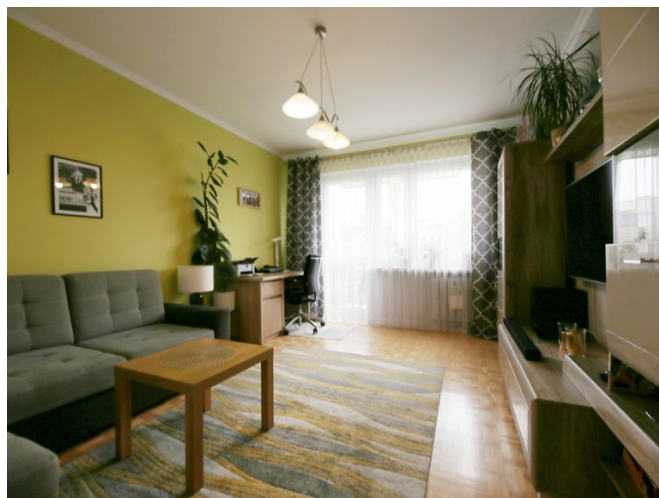
Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

2 pokoje Krakowska południe

Numer oferty:	7132/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	10729.17 zł
Powierzchnia:	48.00 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 515 000 PLN



W ofercie biura na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 48 m² zlokalizowane przy ul. Zbyszewskiego w Rzeszowie. Prezentowana nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze w bloku czteropiętrowym z 1990 r.

► Otoczenie nieruchomości◄

Dużym atutem mieszkania jest lokalizacja. Idealnie sprawdzi się jako mieszkanie inwestycyjne, gwarantując nowemu nabywcy stabilny zwrot z inwestycji lub do zamieszkania dla rodziny. W pobliżu znajdują się m.in: szkoła, przedszkole, żłobek, pizzeria, sklepy, fryzjer, stomatologia, siłownia, przychodnia, apteka, drogerie, park, plac zabaw, Galeria Nowy Świat, Uczelnia WSLiZ, bardzo dobre połączenie do autostrady. Szybki i łatwy dojazd do centrum miasta.

► Układ pomieszczeń ◄

- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- oddzielna kuchnia z jadalnią
- łazienka
- przedpokój



► Dodatkowo ◀

- piwnica
- balkon

► Najważniejsze informacje ◀

- nieruchomość dostępna od zaraz,
- mieszkanie rozkładowe,
- miejsca postojowe ogólnodostępne przed blokiem dla mieszkańców,
- ogrzewanie z sieci miejskiej,
- okna PCV,
- mieszkanie dwustronne - okna skierowane na wschód-zachód
- na podłogach płytki i panele,
- nieruchomość jasna i słoneczna,
- 3 piętro,
- wyposażenie mieszkania zostaje w cenie z wyłączeniem prywatnych rzeczy,
- mieszkanie po kapitalnym remoncie

► Opłaty ◀

Czynsz ok. 600 zł / 3 os. w tym fundusz remontowy, wywóz śmieci, woda, ogrzewanie, gaz, utrzymanie części wspólnych.

Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Zakup tego mieszkania będzie niewątpliwie dobrą inwestycją !

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Małgorzata Pietras

Doradca ds. Nieruchomości

Tel.: 690 939 329

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów

Powyższa oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 § 1 Kodeksu Cywilnego.