



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

Karolina Marcinowska
tel. **730939304**
kmarcinowska@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

Rzeszowskie Nieruchomości
ul. Mickiewicza 12
35-064 Rzeszów

tel. **728 860 890**
e-mail: **biuro@rzeszowskie-nieruchomosci.pl**
www.rzeszowskie-nieruchomosci.pl

NOWA INWESTYCJA !! 5550 ZA M2 !!

Numer oferty:	5135/5564/OMS
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	6018.74 zł
Powierzchnia:	62.97 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 379 000 PLN



Biuro Rzeszowskie Nieruchomości oferuje Państwu NOWO powstającą inwestycję przy ul. Jana Pawła II. Inwestycja składa się z segmentów dwulokalowych położonych w spokojnej, zielonej okolicy z szybkim dojazdem do centrum oraz najważniejszych punktów Rzeszowa. Na parterze oraz na piętrze mieszkania o układzie trypokojowym. Do każdego mieszkania przypisane aż DWA MIEJSCA POSTOJOWE.

Główne atuty inwestycji to:

- Parter - ogród 30 m²
- 1 piętro - każdy pokój z dostępem do balkonu
- Niska zabudowa jednorodzinna
- Osiedle z bramą wjazdową na pilota
- Ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu
- Brak części wspólnych z sąsiadem w segmencie
- Przygotowana instalacja pod panele fotowoltaiczne
- Podwyższony standard deweloperski
- Doskonała lokalizacja

PARTER to 3 pokojowe (55,67m²) mieszkanie, w skład którego wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym - 19,50 m²
- sypialnia - 9,82m²
- sypialnia - 8,85 m²
- łazienka - 5,25 m²
- hol - 11,27 m²



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

- pomieszczenie pomocnicze 0,99m²
+ ogród
Cena: 359 000

1 PIĘTRO to 3 pokojowe (62,97m²) mieszkanie, w skład którego wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym 24,44 m²
- Sypialnia 12,22 m²
- Sypialnia 9,72 m²
- Łazienka 6,62 m²
- Klatka schodowa i wiatrołap 6,60 m²

Cena: 349 000

TERMIN ODDANIA INWESTYCJI: I KWARTAŁ 2023.

Kupujący zwolniony z podatku 2% od czynności cywilnoprawnych (PCC).

ZADZWOŃ ABY DOWIEDZIEĆ SIĘ WIĘCEJ !!

Arkadiusz Wiczyński

Doradca ds. Nieruchomości

Tel.: +48 730 939 304

e-mail: awiczynski@rzeszowskie-nieruchomosci.pl

ul. Mickiewicza 12 (Galeria Targowa, I piętro) 35-064 Rzeszów