



rzeszowskie-nieruchomosci.pl
kupno • sprzedaż • wynajem

UMOWA POŚREDNICTWA W WYNAJMIE NIERUCHOMOŚCI

RZW/2018/.....

Zawarta w Rzeszowie w dniu pomiędzy:

Wynajmujący – Klient, zwany dalej ZLECENIODAWCĄ

Imię i nazwisko/Nazwa

Miasto.....Kod.....Ulica.....Nr domuNr lokalu.....

Nr dow. os.....PeselNIPREGON.....

Telefon.....E-mail.....

Majątek wspólny osobisty

a

rzeszowskie-nieruchomosci.pl której właścicielem jest firma Nieruchomości i Ubezpieczenia Ewelina Urbaś z siedzibą w Rzeszowie 35-064 ul. Mickiewicza 12, prowadzącym działalność gospodarczą zarejestrowaną w Ewidencji Działalności Gospodarczej w Rzeszowie, NIP 5170199552, REGON 362867922

Oddział w Rzeszowie, ul. Adama Mickiewicza 12.

I piętro Galeria Targowa

zwaną dalej **POŚREDNIKIEM**.

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest odpłatne wykonanie przez POŚREDNIKA czynności zmierzających do zawarcia umowy najmu do nieruchomości określonej w §2 niniejszej umowy.

§2

1. ZLECENIODAWCA zleca POŚREDNIKOWI prowadzenie spraw dotyczących pośrednictwa w wynajmie nieruchomości.

NINIEJSZA UMOWA DOTYCZY NIERUCHOMOŚCI

DOM / MIESZKANIE / DZIAŁKA GRUNTU / LOKAL UŻYTKOWY

Adres nieruchomości: Miasto.....Kod.....Ulica.....Nr domuNr lokalu.....

Wyposażenie.....

Nieruchomość dostępna od Minimalny okres najmu

Czynsz najmu bez opłat licznikowychzł brutto miesięcznie Kaucjazł

Dodatkowe opłaty związane z nieruchomością.....

Wynagrodzenie POŚREDNIKA stanowi równowartość miesięcznego czynszu lub kwoty zł brutto

2. Stan faktyczny i prawny został opisany przez ZLECAJĄCEGO w Oświadczeniu Właściciela Nieruchomości i w Opisie Nieruchomości, stanowiących załącznik do niniejszej umowy.

3. ZLECENIODAWCA oświadcza, iż podane przez niego informacje dotyczące stanu prawnego nieruchomości, w tym dane osób/ podmiotów uprawnionych do rozporządzania nieruchomością są wedle Jego najlepszej wiedzy prawdziwe i aktualne, a informacje dotyczące stanu faktycznego nieruchomości są aktualne i według Jego najlepszej wiedzy zgodne z rzeczywistym stanem nieruchomości. ZLECENIODAWCA obowiązany jest do niezwłocznego poinformowania POŚREDNIKA o zmianie jakichkolwiek danych zawartych w dokumentach przedłożonych przez POŚREDNIKA.

4. ZLECENIODAWCA jest uprawniony do zawierania analogicznych umów z innymi pośrednikami (w przypadku umowy zawartej jako umowa otwarta), a także do poszukiwania nabywcy przedmiotowej nieruchomości we własnym zakresie.

UMOWA NA WYŁĄCZNOŚĆ OD DNIA DO DNIA

Niniejszym podpisem poświadczam, że posiadam prawo do zawarcia niniejszej umowy oraz, że zapoznałem/am się z treścią i warunkami opisanymi na obu stronach druku, akceptuje je i nie mam zastrzeżeń.

Podpis ZLECENIODAWCY

W imieniu Nieruchomości i Ubezpieczenia Ewelina Urbaś.....